

EN



12 LUGLIO 2012

**UFFICIO PROVINCIALE DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA  
VERBANIA**



Prot. n. 1274 del 06 giugno 2012

**Oggetto:** Convenzione prot. n. 4018 del 15/12/2009, Agenzia del Territorio – ASL VCO. Integrazioni/precisazioni **Perizia di stima prot. n. 1336/2011 UIU** in Verbania, fg. 22, part. 232, sub. 11.

In riferimento alla relazione estimale prot. n. 1336 del 16 maggio 2011, con relative integrazioni prot. n. 2361 del 17 ottobre 2011, inerente la seguente Unità Immobiliare sita nel Comune di Verbania ed identificata come di seguito:

Al Catasto Fabbricati:

Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Classificazione	Superficie	Valore catastale
Verbania	22	232	11	C/1	12	38 mq € 1.889,92

Ubicata all'interno di un edificio identificato al Catasto Terreni al fg. 70, part. n. 144.

Valutata, con la precitata perizia, al mese di aprile 2011 come di seguito riportato:

NEGOZIO SITO IN STABILE UBICATO IN PIAZZA RANZONI N. 15, VERBANIA	PIÙ PROBABILE VALORE DI MERCATO IN CIERA TONDA
FOGLIO 22, PARTICELLA 232 SUB. 11 (N.C.E.U)	<b>€ 126.000,00</b> (euro centoventiseimila/00)

- Visto il Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Verbania con n. 256 del 26/04/2012, fornito dalla proprietà ed allegato alla presente, che riporta:

Fg. 70 mappale 144/parte: Centri storici e nuclei di antica formazione (NAF) - art. 32;

Fg. 39 mappale 433/parte: Strade ed infrastrutture per la circolazione - art. 31;

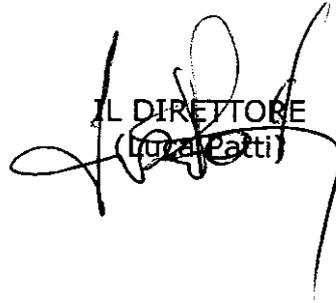
Vincoli:

Fg 70 mappale 144/parte ricade in classe IIb7 di cui all'art. 49 punto 7 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06;

*[Handwritten signature and official stamp]*

Si rappresenta quanto di seguito:

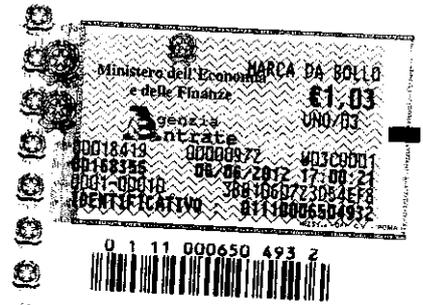
- Alla luce della destinazione urbanistica dichiarata nel precitato certificato, oltre che ai relativi vincoli ivi contenuti, visto inoltre l'andamento del locale mercato immobiliare, il valore dell'Unità Immobiliare Urbana oggetto di stima, come sopra riportato, è valido anche all'attualità;
- Che la titolarità dell'immobile in argomento risulta dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO", come da D.P.G.R. n. 20 del 24/04/2012 della Regione Piemonte che si allega in copia.

  
IL DIRETTORE  
(Luigi Patti)

Allegati alla presente:

- 1- Certificato di destinazione urbanistica n. 256 del 26/04/2012;
- 2- D.P.G.R. n. 20 del 24/04/2012;





## ALLEGATI

### Allegato n. 1 **Certificato di destinazione urbanistica n. 256 del 26/04/2012**

Allegato n. 2 D.P.G.R. n. 20 del 24/04/2012

*[Handwritten signature]*

*[Faint circular stamp]*



**Città di Verbania**  
Dipartimento Servizi Territoriali  
- Ufficio Urbanistica -

COMUNE DI VERBANIA  
DIRITTI DI SEGRETARIA  
N. 756 € 50,00

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

Su richiesta della **A.S.L. V.C.O. - AZIENDA SANITARIA LOCALE** Verbania Cusio Ossola, via Mazzini  
**117 Omegna**

Visti gli atti relativi agli strumenti urbanistici;  
Vista la L.R. n. 56 del 5/12/1977 e successive modifiche e integrazioni;  
Visto il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 - art. 30;

CERTIFICA

che i terreni siti nel comune di Verbania descritti nel Catasto Terreni (CT) come:

**Fg. 39 mappale 433**  
**Fg. 62 mappale 270**  
**Fg. 70 mappale 144 parte**  
**Fg. 81 mappale 31**

Risultano classificati nel Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.13-  
2018 del 23/01/2006, a zona:

**Fg. 70 mappale 144 parte: Centri storici e nuclei di antica formazione (NAF) - art. 32**

**Fg. 81 mappale 31: Centri storici e nuclei di antica formazione (NAF) - art. 32**

**Fg. 62 mappale 270: Aree edificate e/o di pertinenza di edifici ad uso prevalentemente  
residenziale (A.E.R.) - art. 18**

**Fg. 39 mappale 433/parte: Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico - art. 16**

**Fg. 39 mappale 433/parte: Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico - art. 16**

**Fg. 39 mappale 433/parte: Strade e infrastrutture per la circolazione - art. 31**

con i parametri di edificabilità risultanti dalle Norme Tecniche di Attuazione

**Vincoli:**

**Fg. 39 mappale 433/parte ricade in aree boscate - art. 34**

**Fg. 39 mappale 433/parte ricade in vincolo di cui al D. Lgs. 42/2004 articolo 2 comma 3 e  
articolo 136 e seguenti (Vincolo paesaggistico posto per legge)**

**Fg. 39 mappale 433/parte ricade in area soggetta a strumento urbanistico esecutivo vigente od  
in itinere**

*(Handwritten signature)*

**Fg. 39 mappale 433/parte, Fg. 81 mappale 31/parte ricadono in classe I di cui all'art. 45 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 39 mappale 433/parte ricade in classe IIa di cui all'art. 46 punto 2 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 81 mappale 31/parte ricade in classe IIb di cui all'art. 46 punto 2 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 62 mappale 270/parte ricade in classe IIc di cui all'art. 46 punto 3 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 39 mappale 433/parte ricade in classe IIIa4 di cui all'art. 48 punto 4 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 39 mappale 433/parte, Fg. 62 mappale 270/parte ricadono in classe IIIb6 di cui all'art. 49 punto 6 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

**Fg. 62 mappale 270/parte, Fg. 70 mappale 144 parte ricadono in classe IIIb7 di cui all'art. 49 punto 7 delle N.A. relative allo studio geologico del PRG approvato con D.G.R. n. 13-2018 del 23/01/06**

Si attesta che presso questa Amministrazione Comunale non è attualmente disponibile la cartografia che individua le aree gravate da usi civici e, pertanto, con la presente si segnala l'impossibilità di rilasciare la dichiarazione attestante tale vincolo.

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 ed ha validità di anni uno a partire dalla data del rilascio fatte salve eventuali modificazioni dello strumento urbanistico.

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

Verbania il 26/04/2012

IL DIRIGENTE  
Dipartimento ~~Servizi~~ Territoriali  
arch. ~~Vittorio~~ Brignardello

AS/as



## ALLEGATI

Allegato n. 1 Certificato di destinazione urbanistica n. 256 del 26/04/2012

**Allegato n. 2 D.P.G.R. n. 20 del 24/04/2012**



Decreto N° 20

in data 24 APR. 2012

Oggetto: Beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB). Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), a far data dal 1 gennaio 2008. Modifica D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008.

## Il Presidente della Giunta Regionale

- visto l'art. 5 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni, così come sostituito dall'art. 5 del D.Lgs. 19/06/1999, n.229, che stabilisce, al comma 1, quanto segue: "Nel rispetto della normativa regionale vigente, il patrimonio delle unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere è costituito da tutti i beni mobili e immobili ad esse appartenenti, ivi compresi quelli da trasferire o trasferiti loro dallo Stato o da altri enti pubblici, in virtù di leggi o di provvedimenti amministrativi, nonché da tutti i beni comunque acquisiti nell'esercizio della propria attività o a seguito di atti di liberalità.";
- vista la legge regionale 18 gennaio 1995, n. 8 "Finanziamento, gestione patrimoniale ed economico finanziaria delle Unità Sanitarie Locali e delle aziende ospedaliere";
- vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 18 "Norme per la programmazione socio-sanitaria e il riassetto del servizio sanitario regionale" che all'art. 24 (Disposizioni transitorie) ai seguenti commi così recita:
  - "1. Le aziende sanitarie regionali di nuova costituzione succedono alle aziende estinte in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi di qualunque genere già di titolarità delle aziende preesistenti relativi alle funzioni ed attività ad esse conferite, assumendone i relativi diritti e obblighi";
  - "4. Con decreto del Presidente della Giunta regionale, i beni patrimoniali mobili ed immobili, previa ricognizione dei medesimi, sono ricondotti al patrimonio dell'azienda di destinazione. Il provvedimento della Giunta regionale costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d.lgs. 502/1992";
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007, avente per oggetto "Individuazione delle aziende del sistema sanitario regionale", che ha stabilito l'articolazione delle aziende sanitarie regionali nei termini definiti dagli allegati A), B) e C) della stessa, disponendo che il nuovo assetto istituzionale ed organizzativo decorra dal 1° gennaio 2008;
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 137 - 40212 del 24 ottobre 2007 avente per oggetto "Piano socio-sanitario regionale 2007 - 2010";
- vista la deliberazione della Giunta regionale, n. 65 - 7819 del 17 dicembre 2007, avente per oggetto "Assetto del Servizio sanitario regionale; adempimenti conseguenti alla l.r. 6 agosto 2007 n. 18, in attuazione della D.C.R. n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007. Nomine dei direttori generali e prime indicazioni per l'operatività degli altri organi ed organismi aziendali" che ha disposto le ulteriori indicazioni di dettaglio istituzionale ed organizzativo, con particolare riguardo alle specifiche situazioni di transitorietà originate dalla trasformazione del sistema aziendale.
- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 90 in data 17 dicembre 2007 avente per oggetto: "Variazione della denominazione dell'Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna" con il quale l'Azienda citata, a far data dal 1° gennaio 2008, assume la nuova denominazione di Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB);

  
  
7

- vista la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 845 del 18/11/2008, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Osservatorio Prezzi e Monitoraggio del Patrimonio Aziendale Sanitario in data 15/12/2008 prot. n. 39720/DA2010, avente per oggetto: "Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della Ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria.";

- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 133 in data 22/12/2008 avente per oggetto: "Beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB). Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), a far data dal 1 gennaio 2008".

- vista la deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 62 del 27/01/2012, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., in data 17/02/2012 prot. n. 4249/DB2012, avente per oggetto: "Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del Patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO n. 845 del 18/11/2008.";

- vista la deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 93 del 07/03/2012, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., in data 15/03/2012 prot. n. 8235/DB2012, avente per oggetto: "Integrazione Deliberazione del Commissario N. 62 del 27/01/2012 avente per oggetto: "Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del Patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO n. 845 del 18/11/2008.";

- rilevato che nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, relativamente all'immobile risultante al n. 70 della pagina 3 (tre) sito in Omegna, via De Angeli 111, era stata inserita l'intera particella 363 del Foglio 10 anziché indicare solo il subalterno 3 spettante all'A.S.L. VCO;

- rilevato che nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, il subalterno 7, relativo all'immobile risultante al n. 107 della pagina 4 (quattro) sito in Verbania, loc. Intra, via De Bonis n. 5/7 è stato erroneamente assegnato alla particella 153 del Foglio 22, invece di assegnarlo correttamente alla particella 151 del Foglio 22 entrambe del Catasto Fabbricati;

- rilevato che nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008 sono stati omessi i seguenti beni:

- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 72 partt. 243-252;
- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 409-423-424-425;
- Comune di Verbania, via Crocetta - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 413-414;
- Comune di Verbania, via F. Filzi - Catasto Terreni Foglio 39 partt. 408-410-412;
- Comune di Omegna, Lungolago Buoizzi 35 - Catasto Fabbricati Foglio 17 part. 241 sub. 1;
- Comune di Omegna, Lungolago Buoizzi - Catasto Terreni Foglio 14 partt. 425-713;

in quanto dalla documentazione agli atti dell'Azienda e dei Comuni interessati si è riscontrato, successivamente al precedente D.P.G.R. di trasferimento n. 133 del 22/12/2008, che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'A.S.L. VCO;



d  
-  
d  
a  
-  
al  
a:  
F:  
-  
(tr  
cc  
- r

in  
suc  
ste  
- sc  
in (

Ass.S  
ID: 01

- rilevato altresì che nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008 l'immobile risultante al n. 77 della pagina 3 (tre), sito in Premosello Chiovenda, via Milano 7- Catasto Fabbricati Foglio 2 part. 614 risulta erroneamente inserito nel patrimonio disponibile invece che nel patrimonio indisponibile;

- ritenuto legittimo, alla luce di quanto espresso e della documentazione sopra citata, il trasferimento degli immobili di cui allegato "A" modificato, all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" e di procedere alla modifica del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008;

- tenuto conto che nella ricognizione di cui trattasi sono altresì compresi beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle proprie ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;

- rilevato che a seguito della Ricognizione Patrimoniale approvata dall'Azienda Sanitaria Locale "VCO", i beni immobili, mobili, mobili registrati, facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria della ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB), da trasferire al patrimonio dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO", sono quelli indicati negli allegati "A" e "B", conformi alla ricognizione di cui alla sopra citata deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 62 del 27/01/2012, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Decreto;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri previsti in materia dalla normativa vigente,

decreta

di modificare il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 133 del 22/12/2008 come segue:

- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, relativamente all'immobile risultante al n. 70 della pagina 3 (tre) sito in Omegna, via De Angeli 111, è stato inserito solo il subalterno 3 spettante all'A.S.L. VCO e non l'intera particella 363 del Foglio 10;

- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, il subalterno 7, relativo all'immobile risultante al n. 107 della pagina 4 (quattro) sito in Verbania, loc. Intra, via De Bonis n. 5/7 erroneamente assegnato alla particella 153 del Foglio 22, è stato correttamente assegnato alla particella 151 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati;

- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, l'immobile risultante al n. 77 della pagina 3 (tre) sito in Premosello Chiovenda, via Milano 7, Catasto Fabbricati Foglio 2 part. 614, è stato correttamente indicato come bene indisponibile anziché disponibile;

- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, sono inseriti i seguenti immobili:

- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 72 partt. 243-252;
- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 409-423-424-425;
- Comune di Verbania, via Crocetta - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 413-414;
- Comune di Verbania, via F. Filzi - Catasto Terreni Foglio 39 partt. 408-410-412;
- Comune di Omegna, Lungolago Buozzi 35 - Catasto Fabbricati Foglio 17 part. 241 sub. 1;
- Comune di Omegna, Lungolago Buozzi - Catasto Terreni Foglio 14 partt. 425-713;

in quanto dalla documentazione agli atti dell'Azienda e dei Comuni interessati si è riscontrato, successivamente al precedente D.P.G.R. di trasferimento n. 133 del 22/12/2008, che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'A.S.L. VCO;

- sono trasferiti a far data dal 1° gennaio 2008 alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, i beni immobili, esistenti al 31/12/2007, indicati nell'allegato "A" composto da n. 6 (sei) pagine, conforme all'allegato

"A" della Deliberazione del Commissario dell'Azienda, n. 62 del 27/01/2012, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;

- di dare atto che nella ricognizione di cui trattasi sono altresì compresi beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle proprie ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;

- sono trasferiti a far data dal 1° gennaio 2008 alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, i beni mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007, indicati nell'allegato "B" composto da n. 1 (una) pagina, conforme all'allegato "B" della Deliberazione del Commissario dell'Azienda, n. 62 del 27/01/2012, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;

- di dare atto che l'Azienda Sanitaria Locale "VCO" riadotterà, nel rispetto delle procedure e della normativa vigente, le eventuali deliberazioni adottate dalla stessa in data anteriore al presente decreto, aventi per oggetto beni patrimoniali, i cui dati identificativi sono stati rettificati od integrati con quest'ultimo;

- si dà atto che dai beni elencati risultano esclusi quelli appartenenti al Servizio Socio Assistenziale;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" di procedere alla presa in carico ed inserimento nel proprio inventario, dei beni trasferiti con il presente decreto;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO", di procedere alla classificazione dei beni trasferiti con il presente decreto, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 18/01/1995, n. 8 e s.m.i.;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO", in quanto il presente decreto costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d. lgs. 502/1992, di procedere alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la trascrizione dei beni di cui trattasi presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari ai fini dell'acquisizione dell'effettiva titolarità degli stessi e alle relative volture catastali con i necessari aggiornamenti.

Il presente decreto sarà pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22 del 12/10/2010.

L'ASSESSORE

Paolo Monferino

IL DIRETTORE REGIONALE

Sergio Francesca Morgagni

L'Estensore

Teodoro Parrotta

Torino, li 24 APR. 2012

Roberto Cota



10

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95	NOTE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.l.)	CT CF	F.	PARTIC. SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (P) O INDICATIVO (I)	p/i anno				
1	28010	Ainero	Strada Com. Mesma		CT	10	261	p.8	€ 8,57	F. 10 n. 261	€ 3.000,61	1,07	incollo	D/J		
2	28010	Ainero	Strada Com. Mesma		CT	10	332	FR	€ -	F. 10 n. 332	€ 10.000,00	1,07	incollo	D		
3	28861	Baceno	Via Roma 2	S-T-1°	CF	3	170	B4	€ 2.121,61	F. 3 n. 170 sub. 10	€ 662.860,00	1,07	servizi amm. e sanitari	I		
4	28861	Baceno	Via Roma 2	T	CF				€ 84,96	F. 3 n. 170 sub. 11	€ 39.900,00	1,07	autorimessa	I		
5	28861	Baceno	Località Crino 50	S-T-1°-2°-3°	CF	61	536	D4	€ 71.970,00		€ 3.886.856,77	1,07	RSA	I		
6	28831	Baveno	Via Garibaldi 44	S-1°	CF	6	620	A2	€ 555,19	F. 6 n. 620 sub. 5	€ 106.906,50	p.04	alloggio e cantina	D		
7	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	14	149	A.U.	€ -	F. 14 n. 1 sub. 1, n. 2 sub. 1, n. 4 sub. 1, n. 5	€ 260.000,00	1,07	parcheggio	I	2	
8	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
9	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
10	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
11	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
12	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
13	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
14	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
15	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
16	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	14	151	C6	€ 52,78	F. 14 n. 2 subb. 2-3, n. 4 subb. 2-3-4-5	€ 129.800,00	1,07	autorimessa	I		
17	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
18	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
19	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
20	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
21	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				C6	€ 52,78				autorimessa	I		
22	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	13	15	B2	€ 79.117,03	F. 13 n. 7, n. 10 sub. 1, n. 10-14 sub. 2, n. 11, n. 15, n. 15 sub. 1, CT: F. 19 mm. 211, 276			ospedale	I		
23	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	14	12	B2	€ 66.147,25	F. 14 n. 12 sub. 1	€ 57.445.985,00	1,07				
24	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°	CF	14	14	B2	€ 18.014,52							
25	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	14	150	A.U.	€ -	F. 14 n. 14 sub. 3			cortile osp.			
26	28845	Domodossola	Piazza Orsi Mose 1	T-1°	CF	21	61	B5	€ 2.448,21	F. 21 n. 61 sub. 2	€ 490.634,05	1,07	centro disabili	I		
27	28845	Domodossola	Via G. Spezia 3 ang. Via Pietrera	S-T	CF	23	23	B2	€ 3.470,59	F. 23 n. 23	€ 806.000,00	1,07	dip.psichiatria	I		
28	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	T	CF	13	48	C6	€ 83,41				abitazione	D		
29	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	S-T-1°-2°	CF	19	234	p.i.	€ 2.098,11				abitazione	D		
30	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	394	p.i.	€ 1,62				abitazione	D		
31	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	394	p.i.	€ 0,13				abitazione	D		
32	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	T	CF	13	70	C6	€ 201,93		€ 36.000,00	p.07	giardino	D		
													autorimessa	D		



N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE			IDENTIFICATIVI CATASTALI					VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE	
	CAPI	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC. SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)				DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro
33	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			1	b.c.n. c.	e	-			1	pertinenza autorimessa
34	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			2	C6	e	49,01			1	autorimessa
35	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			3	C6	e	49,01			1	autorimessa
36	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			4	C6	e	49,01			1	autorimessa
37	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			5	C6	e	49,01			1	autorimessa
38	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			6	C6	e	49,01			1	autorimessa
39	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T	CF	13	7	C6	e	49,01	F. 19 nn. 431, 593, 430, 432	134.730,00	1	autorimessa
40	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			8	C6	e	49,01			1	autorimessa
41	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			9	C6	e	49,01			1	autorimessa
42	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			10	C6	e	49,01			1	autorimessa
43	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			11	C6	e	49,01			1	autorimessa
44	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			12	C6	e	49,01			1	autorimessa
45	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			13	C6	e	49,01			1	autorimessa
46	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			14	C6	e	49,01			1	autorimessa
47	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			15	C6	e	49,01			1	autorimessa
48	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			16	C6	e	64,09			1	autorimessa
49	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	58	p.i.	e	0,36	F. 27 n. 58	53,71	1	inculto
50	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	145	p.i.	e	1,42	F. 27 n. 145	210,71	1	inculto
51	28047	Oleggio	Strada vicinale		CT	10	12	p.	e	46,33	F. 10 n. 12	13.029,17	1	agricolo
52	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	14	750	B2	e	101.854,68	F. 17 nn. 303, 78, nn. 244-76-77-83-241, CT: F. 14 nn. 468, 469, 78, 425	32.730.060,00	1	ospedale/bar spazio/sede soccorso alpino
53	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	T	CF	17	386	b.c.n. c.	e	-			1	cortile
54	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	17	386	B2	e	3.152,97			1	ospedale
55	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	R			2	AJ	e	185,92	F. 20 n. 343 sub. 2	57.120,16	D	alloggio
56	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	1°	CF	20	343	A3	e	216,91	F. 20 n. 343 sub. 3	59.159,94	D	alloggio
57	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	2°			4	A3	e	216,91	F. 20 n. 343 sub. 4	61.199,72	D	alloggio
58	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio		CT	17	346	s.a.	e	1,76	F. 17 n. 346	175,60	D	orto
59	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T			12	b.c.n. c.	e	-	F. 13 n. 305 subb. 1-2-3-4-5-6-7, n. 309 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11, n. 310 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, CT: F. 12 n. 243		1	cortile di pertinenza servizi amministrativi
60	28887	Omegna	Via Mazzini 117	I-T-1°-2°-3°-4°	CF	13	309	B4	e	32.910,97		6.381.040,00	1	servizi amministrativi
61	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T			14	C1	e	715,09			1	servizi amministrativi
62	28887	Omegna	Via Mergozzolo ang. Via De Amicis 39	T	CF	13	394	B2	e	886,24	F. 13 n. 394 sub. 5	229.400,00	D	servizi sanitari
63	28887	Omegna	Via Frua 10	I-1°	CF	10	79	A3	e	206,58	F. 10 n. 79 sub. 7	55.776,96	D	alloggio e cantina

TORINO



ALLEGATO "A"

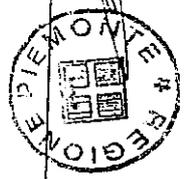
RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE  
AL/31/12/2007

ASSESSORATO TUTELA DELLA SALUTE E SANITA'

A.S. LOCALE VCO

Pagina 2 di 6

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE			IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE		
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (intern. - f.l.)	CT CF	F.	PARTIC. SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (P) O INDICATIVO (I)	p/i anno					
64	28887	Omegna	Via Manzoni 31	I-T-1°-2°	CF	12	116	7	B2	€ 2.580,33	F. 12 nn. 114-115, n. 116 subb. 1-2-3-4-5-6, nn. 117, 164, CT: F. 12 n. 351	€ 1.873.640,00	L07		contro terapie psichiatriche	I	
65	28887	Omegna	Via Carcallo 5	T	CF	8	375	4	A3	€ 247,90	F. 3 n. 375 sub. 2	€ 69.721,20	p.04		alloggio e riposiglio	D	
66	28887	Omegna	Via Carcallo 5	I	CF	8	375	5	A3	€ 278,89	F. 3 n. 375 sub. 3	€ 69.727,20	p.04		alloggio	D	
67	28887	Omegna	Via IV Novembre 294	S-R-1°-2°	CF	2	1517		B2	€ 28.153,50	CT: F. 2 nn. 1200, 144, 872, 128, 129, 855, 130, 1006	€ 6.901.000,00	L07		dipartimento prevenzione	I	
68	28887	Omegna	Via Costa 7 Fraz. Agrano	I-T-1°-2°	CF	28	67		A5	€ 164,75		€ 15.000,00	p.04		abitazione sfitta	D	1, 4
69	28887	Omegna	Via De Angeli 111	T-1°	CF	10	363	3	A3	€ 278,89		€ 37.131,00	p.03		com.all. psich. e cantina	I	
70	28887	Omegna	Via De Angeli 107/109	T				1	b.c.n.	€					pertinenza caserma		
71	28887	Omegna	Via De Angeli 107	T				2	A10	€ 1.762,41							
72	28887	Omegna	Via De Angeli 107/A	I°	CF	10	649	3	A3	€ 433,82		€ 262.869,00	p.03		caserma inutilizzata	I	
73	28887	Omegna	Via De Angeli 107/A	I°				4	A3	€ 309,87							
74	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T				5	C6	€ 39,51							
75	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T				6	C6	€ 32,54							
76	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T													
77	28803	Premosello Chivovenda	Via Milano 7	S-T-1°-2°	CF	2	614		B2	€ 15.708,25	F. 2 n. 614, CT: F. 2 n. 481	€ 5.855.900,00	L07		parte inutilizzata e parte servizi	I	
78	28857	S. Maria Maggiore	Via Marconi 61	S-R-1°-2°	CF	41	21		B4	€ 7.291,04	F. 41 n. 21	€ 1.824.040,00	L07		sanitari	I	
79	28838	Siresa	Via De Martini 20	T-1°	CF	15	58		B2	€ 1.227,10		€ 3.437.400,00	L07		servizi amm. e sanitari	I	
80	28838	Siresa	Via De Martini 20	S-R-1°-2°	CF	15	59		B2	€ 19.993,05	F. 15 nn. 58-59-176	€ 3.437.400,00	L07		servizi amm. e sanitari	I	
81	28838	Siresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	T				3	b.c.n.	€					contile di pertinenza	D	
82	28838	Siresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	I-R	CF	15	98		4	A2	€ 433,82	€ 191.325,00	p.04		alloggio sfitto	D	
83	28838	Siresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	I-1°				5	A2	€ 325,37					alloggio sfitto	D	
84	28866	Varzo	Località Alpe Veglia s.n.c.	T-1°-2°-3°	CF	5	157		D2	€ 4.906,34	F. 5 n. 157, CT: F. 4 n. 31	€ 53.465,17	L07		albergo	D	
85	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	SI-S2-T-1°-2° 3°-4°-5°-6°-7°				1	B2	€ 273.825,15	F. 46 n. 130, n. 35 subb. 1- 2, n. 40-41 sub. 1, n. 41 sub. 2, n. 42, nn. 36-38-39-43- 44, n. 33 subb. 1-2-3-5, nn. 33-34 subb. 4-2, 6-1, n. 37, n. 6 subb. 1-2, n. 7, n. 8, CT: F. 78 nn. 28, 324, 325, 326, 328, 380, 16, 8, 44, 12, 13, 432, F. 72 n. 243	€ 89.344.800,00	L07		ospedale nuova pomeriana/polia mbulatori/cup/ bar/seggio	I	
86	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T	CF	78	434	2	B2	€ 15.098,89					centrale termica e locali tecnici		
87	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T				3	D1	€ 1.176,00							



N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE		PIANI (interr. - f.t.)	IDENTIFICATIVI CATASTALI				VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE
	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)		CT CF	F. PARTIC. SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro			
88	Verbania	P.zza Don Minzoni 37 Loc. Intra	S-6°	18	93	A3	€ 307,29	F. 18 n. 93 sub. 29	€ 83.924,10	p.04	alloggio e cantina	
89	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T			C3	€ 26,03	F. 47 n. 146 sub. 1			cantina	
90	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T			C1	€ 396,85	F. 47 n. 146 sub. 2			negozio	
91	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T			C1	€ 722,32	F. 47 n. 146 sub. 3	€ 119.300,72	p.04	negozio	
92	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T			C1	€ 653,52	F. 47 n. 146 sub. 4			negozio sfritto	
93	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°			A4	€ 133,25	F. 47 n. 146 sub. 5			alloggio sfritto	
94	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°	47	146	A4	€ 133,25	F. 47 n. 146 sub. 6	€ 89.157,20	p.04	alloggio	
95	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°			A4	€ 111,04	F. 47 n. 146 sub. 7			alloggio sfritto	
96	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°			A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 8			alloggio sfritto	
97	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°			A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 9			alloggio	
98	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°			A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 10	€ 71.270,10	p.04	alloggio sfritto	
99	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°			A4	€ 111,04	F. 47 n. 146 sub. 11			alloggio sfritto	
100	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T			A3	€ 278,89		€ 77.313,34	p.04	lab. odont. e vani accessori	
101	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-1°	17	150	A3	€ 411,87	F. 17 n. 150 subb. 3-4	€ 73.853,00	p.04	alloggio e ripostiglio	
102	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-2°			A3	€ 524,20		€ 80.567,50	p.04	ripostiglio	
103	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	T			C2	€ 80,05				cantina sfilata	
104	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	2°			A4	€ 206,58				alloggio sfritto	
105	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	3°			A4	€ 103,29	F. 22 n. 151 subb. 3-4-5	€ 201.416,80	p.04	alloggio sfritto	
106	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	3°			A4	€ 129,11				alloggio sfritto	
107	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	1°			A4	€ 232,41				alloggio sfritto	
108	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	T-1°	22	153	A4	€ 129,11	F. 22 n. 153			alloggio sfritto	
109	Verbania	P.zza Ranzoni 15 Loc. Intra	T	22	232	C1	€ 1.889,92	F. 22 n. 232 sub. 11	€ 136.654,56	p.04	negozio	
110	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T	43	36	b.c.n. c.	€	F. 43 n. 36 sub. 2	€ 25.822,84	1.07	area pertinenza enti soccorso	
111	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	1°			A3	€ 309,87				enti di soccorso	
112	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T-1°-2°			B4	€ 12.272,65				bar	
113	Verbania	Via alle Vigne 2 Loc. Intra	I-R	26	73	C1	€ 1.979,27	CT. F. 39 N. 251	€ 197.544,42	p.04	truderi	
114	Verbania	Via alle Vigne 2 Loc. Intra	T-1°			4.U.C.	€				truderi	
115	Verbania	Via Bolla 2 Loc. Intra	T	26	73	b.c.n. c.	€	F. 26 nn. 71-72-73-75, n. 70, CT. F. 39 nn. 209, 229, 230, 241, 250, 252.	€ 15.284.156,00	1.07	area pertinenza RSA hospice e ruderi	
116	Verbania	Via Bolla 2 Loc. Intra	S-T-1°-2°-3°	39	433	B2	€ 56.336,83				RSA e Hospice	
117	Verbania	Viale S. Anna 83 Loc. Pallanza	I-T-1°-2°-3°	41	98	B4	€ 17.881,32	CT. F. 77 nn. 33, 56, 216	€ 3.429.800,00	1.07	servizi amm. e sanitari	
118	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		77	79	p.	€ 29,95	F. 77 n. 79	€ 4.792,72	1.07	parco giochi	
119	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		77	153	p.	€ 0,77	F. 77 n. 153	€ 123,95	1.07	parco giochi	
120	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		77	185	p.	€ 3,56	F. 77 n. 185	€ 665,20	1.07	parco giochi	
121	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		77	227	p.	€ 0,36	F. 77 n. 227	€ 50,61	1.07	parco giochi	
122	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		77	230	p.	€ 0,10	F. 77 n. 230	€ 16,53	1.07	parco giochi	



N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		Class. Art.8 L.R. 8/95	NOTE		
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC. SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (P) O INDICATIVO (I) euro	pi anno	USO ATTUALE				
123	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	301	p.	€	0,57 F. 77 n. 301	€	90,90	i.07	parco giochi	D		
124	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	307	p.	€	0,57 F. 77 n. 307	€	90,90	i.07	parco giochi	D		
125	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	385	p.	€	10,33 F. 77 n. 385	€	1.652,66	i.07	parco giochi	D		
126	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	386	p.	€	6,46 F. 77 n. 386	€	1.032,91	i.07	parco giochi	D		
127	28844	Villadossola	Via Bianchi Novello 74	I-T	CF	8	410	I	B4	€	1.329,98 F. 8 n. 410 sub. 1	€	412.920,00	i.07	poliambulatori	I	
128	28844	Villadossola	Via Boldrini 4	S-T	CF	8	32		B4	€	2.579,09 CT: F. 37 n. 4	€	834.520,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I	
129	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 35	T-I	CF	17	241	I	€	-							
130	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi		CT	14	425		FU	€				canottieri	D	6,7	
131	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi		CT	14	713		FU	€				Area verde e marciapiede	D	7	
132	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	243		pa.	€	0,98			Area verde e marciapiede	D	7	
133	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	252		pr.	€	6,93			Area verde e marciapiede	D	8	
134	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	409		pr.	€	11,40			parcheeggio	D	8	
135	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	423		pr.	€	0,25			parcheeggio	D	8	
136	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	424		pr.	€	1,78			parcheeggio	D	8	
137	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	425		pr.	€	4,90			parcheeggio	D	8	
138	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	413		pr.	€	0,19			parcheeggio	D	8	
139	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	414		pr.	€	0,25			parcheeggio	D	8	
140	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	408		FU	€	-			Passaggio pedonale	D	8	
141	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	410		se.	€	0,01			Strada	D	9	
142	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	412		bo.	€	0,16			Strada	D	9	



RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE  
AL 31/12/2007

REGIONE PIEMONTE  
ASSESSORATO TUTELA DELLA SALUTE E SANITA'

LEGENDA

D= DISPONIBILE - I= INDISPONIBILE

IV= VALORE COMMERCIALE DA PERIZIA (p. anno di redazione) - I= VALORE COMMERCIALE INDICATIVO (1. anno di riferimento)

NOTE

- 1 valore congruo alla data del 31/12/2007
- 2 solo nuda proprietà (diritto di superficie per anni 40 a partire dal 2000)
- 3 proprietà solo fabbricato costruito su area demaniale
- 4 quota di possesso ASL 36/120 (il valore corrisponde alla sola quota di possesso ASL)
- 5 quota di possesso ASL 2/3 (il valore corrisponde alla sola quota di possesso ASL)
- 6 proprietà solo fabbricato "canottieri" insistente su area demaniale identificata al Catasto Terreni Foglio 14 mapp 253
- 7 il valore commerciale è compreso in quello dell'Ospedale di Omegna pari a complessivi € 22.750.060,00
- 8 il valore commerciale è compreso in quello dell'Ospedale di Verbania Pallanza pari a complessivi € 89.344.800,00
- 9 il valore commerciale è compreso in quello dell'ex Ospedale S. Rocco di Verbania Intra pari a complessivi € 15.284.156,00

