

REGIONE PIEMONTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 62 del 27 GENNAIO 2012

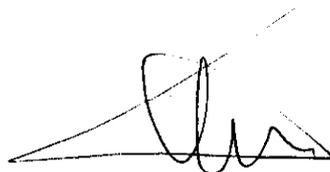
O G G E T T O	Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della Ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008.
---------------------------------	---

L'anno duemiladodici il giorno VENTISETTE

del mese di GENNAIO alle ore 8,00 in OMEGNA,

IL COMMISSARIO

- Dott. Corrado Cattrini



coadiuvato da:

- Dott. Renzo Sandrini DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Gianmaria Battaglia DIRETTORE AMMINISTRATIVO



Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della  
spesa  
data \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE F.F. REF

Beneficiario \_\_\_\_\_ €.

Beneficiario \_\_\_\_\_ €.

Beneficiario \_\_\_\_\_ €.

Annotazioni eventuali:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**PROPOSTA DI ISTRUTTORIA**  
**presentata dal Direttore della S.O.C. Affari Legali e Patrimoniali**

Premesso che:

- l'art. 5 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni, così come sostituito dall'art. 5 del D.Lgs. 19/06/1999, n.229, stabilisce, al comma 1, quanto segue: "Nel rispetto della normativa regionale vigente, il patrimonio delle unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere è costituito da tutti i beni mobili e immobili ad esse appartenenti, ivi compresi quelli da trasferire o trasferiti loro dallo Stato o da altri enti pubblici, in virtù di leggi o di provvedimenti amministrativi, nonché da tutti i beni comunque acquisiti nell'esercizio della propria attività o a seguito di atti di liberalità.";

- la legge regionale 6 agosto 2007, n. 18 "Norme per la programmazione socio-sanitaria e il riassetto del servizio sanitario regionale" all'art. 24 (Disposizioni transitorie) seguenti comma così recita:

"1. Le aziende sanitarie regionali di nuova costituzione succedono alle aziende estinte in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi di qualunque genere già di titolarità delle aziende preesistenti relativi alle funzioni ed attività ad esse conferite, assumendone i relativi diritti e obblighi";

"4. Con decreto del Presidente della Giunta regionale, i beni patrimoniali mobili ed immobili, previa ricognizione dei medesimi, sono ricondotti al patrimonio dell'azienda di destinazione. Il provvedimento della Giunta regionale costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d. lgs. 502/1992";

- la deliberazione del Consiglio regionale n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007, avente per oggetto "Individuazione delle aziende del sistema sanitario regionale", ha stabilito l'articolazione delle aziende sanitarie regionali nei termini definiti dagli allegati A), B) e C) della stessa, disponendo che il nuovo assetto istituzionale ed organizzativo decorra dal 1° gennaio 2008;

- la deliberazione della Giunta Regionale, n. 65 - 7819 del 17 dicembre 2007, avente per oggetto "Assetto del Servizio sanitario regionale; adempimenti conseguenti alla l. r. 6 agosto 2007 n. 18, in attuazione della D.C.R. n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007. Nomine dei direttori generali e prime indicazioni per l'operatività degli altri organi ed organismi aziendali" ha disposto le ulteriori indicazioni di dettaglio istituzionale ed organizzativo, con particolare riguardo alle specifiche situazioni di transitorietà originate dalla trasformazione del sistema aziendale;

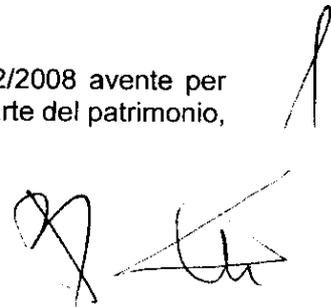
Vista la legge regionale 18 gennaio 1995, n. 8 "Finanziamento, gestione patrimoniale ed economico finanziaria delle Unità Sanitarie Locali e delle aziende ospedaliere";

Vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 137 - 40212 del 24 ottobre 2007 avente per oggetto " Piano socio-sanitario regionale 2007 - 2010";

Visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 90 in data 17 dicembre 2007 avente per oggetto: "Variazione della denominazione dell'Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna" con il quale l'Azienda citata, a far data dal 1° gennaio 2008, assume la nuova denominazione di Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB);

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008 di approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della Ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria;

Richiamato il Decreto del Presidente della Giunta Regionale N. 133 del 22/12/2008 avente per oggetto "Beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio,



con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB). Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), a far data dal 1° gennaio 2008.";

Rilevato che, nell'allegato "A" composto da n. 6 (sei) pagine, facente parte integrante e sostanziale della predetta Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO n. 845 del 18/11/2008, di approvazione della Ricognizione Patrimoniale al 31/12/2007:

- è stata omessa l'indicazione del subalterno 3 relativamente all'immobile risultante al n. 70 della pagina 3 (tre) sito in Omegna Via De Angeli 111, identificato al Catasto Fabbricati Foglio 10 particella 363, pertanto è stata trascritta presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, a favore dell'ASL VCO, l'intera particella 363 anziché il solo subalterno 3;
- il subalterno 7, relativo all'immobile risultante al n. 107 della pagina 4 (quattro) sito in Verbania Via De Bonis 5/7 Loc. Intra, è stato erroneamente assegnato alla particella 153 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati, invece è da assegnarsi correttamente alla particella 151 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati;

Rilevato che, occorre inserire nella Ricognizione dei Beni Immobili le seguenti unità immobiliari omesse nella precedente ricognizione, censite al Catasto come di seguito indicato:

Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 72 mappali 243 - 252  
Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 78 mappali 409 - 423 - 424 - 425  
Comune di Verbania Via Crocetta Catasto Terreni Foglio 78 mappali 413 - 414  
Comune di Verbania Via F. Filzi Catasto Terreni Foglio 39 mappali 408 - 410 - 412;

in quanto, verificata la documentazione agli atti dell'ASL VCO e del Comune di Verbania, si è riscontrato che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'ASL VCO;

Rilevato che, occorre inserire nella Ricognizione dei Beni Immobili le seguenti unità immobiliari omesse nella precedente ricognizione, censite al Catasto come di seguito indicato:

Comune di Omegna Lungolago Buozi 35 Catasto Fabbricati Foglio 17 mappale 241  
Comune di Omegna Lungolago Buozi Catasto Terreni Foglio 14 mappali 425 - 713;

in quanto, verificata la documentazione agli atti dell'ASL VCO e del Comune di Omegna, si è riscontrato che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'ASL VCO;

Rilevato, altresì che l'immobile sito in Premosello Via Milano 7, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 2 particella 614 risultante al n. 77 della pagina 3 (tre) dell'allegato "A" alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008 sopra richiamata, dalla classificazione risulta erroneamente inserito nel "patrimonio disponibile", invece è da classificarsi correttamente nel "patrimonio indisponibile";

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di approvare la Ricognizione dei beni immobili esistenti alla data del 31 dicembre 2007, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008, di cui all'allegato "A", facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la quale si è provveduto ad individuare i beni facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), per costituire il Patrimonio Immobiliare di quest'ultima a far data dal 1° gennaio 2008, nella quale risulta la nuova situazione Patrimoniale determinata dalle variazioni sottoesposte e precisamente:

Inserimento del "sub 3", nella corrispondente cella della riga n. 70, pagina 3 (tre) dell'allegato "A" alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008 sopra richiamata, relativamente all'immobile sito in Omegna Via De Angeli 111, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 10 particella 363;

Assegnazione corretta del subalterno 7 alla particella 151 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati, nella corrispondente riga n. 107, pagina 4 (quattro) dell'allegato "A" alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008 sopra richiamata, relativamente all'immobile sito in Verbania Via De Bonis 5/7 Loc. Intra;

Inserimento delle seguenti particelle catastali:

Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 72 mappali 243 - 252

Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 78 mappali 409 - 423 - 424 - 425

Comune di Verbania Via Crocetta Catasto Terreni Foglio 78 mappali 413 - 414

Comune di Verbania Via F. Filzi Catasto Terreni Foglio 39 mappali 408 - 410 - 412

Comune di Omegna Lungolago Buoizzi 35 Catasto Fabbricati Foglio 17 mappale 241

Comune di Omegna Lungolago Buoizzi Catasto Terreni Foglio 14 mappali 425 - 713;

inserite a seguito nuove e più approfondite indagini;

Assegnazione della corretta classificazione mediante inserimento nel "patrimonio indisponibile" dell'immobile sito in Premosello Via Milano 7, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 2 particella 614 risultante al n. 77 della pagina 3 (tre) dell'allegato "A" alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008 sopra richiamata;

Vista la Ricognizione dei beni immobili esistenti alla data del 31 dicembre 2007, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008, di cui all'allegato "A", facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la quale si è provveduto ad individuare i beni facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), per costituire il Patrimonio Immobiliare di quest'ultima a far data dal 1° gennaio 2008;

Tenuto conto che nella Ricognizione dei beni immobili di cui trattasi sono altresì compresi beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;

Vista la Ricognizione dei beni mobili e mobili registrati esistenti alla data del 31 dicembre 2007, di cui all'allegato "B", facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la quale si è provveduto ad individuare i beni facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" per costituire il Patrimonio Mobiliare di quest'ultima, il tutto a partire dalla data del 1° gennaio 2008;

Rilevato che a seguito della Ricognizione Patrimoniale sopra citata, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008, i beni immobili, mobili e mobili registrati, facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" sono quelli indicati negli allegati "A" e "B", che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ritenuto, per quanto esplicitato in premessa, di richiedere alla Regione Piemonte Settore Politiche degli Investimenti, la predisposizione del Decreto Presidente della Giunta Regionale di trasferimento all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), dei beni di cui trattasi, ad integrazione e rettifica del D.P.G.R. N. 133 del 22/12/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri previsti in materia dalla normativa vigente,

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di approvare, per i motivi in premessa citati, le seguenti integrazioni e rettifiche alla Ricognizione dei beni immobili esistenti alla data del 31 dicembre 2007, approvata con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008:
  - a. inserimento del "sub 3" nella corrispondente cella della riga n. 70, pagina 3 (tre) dell'allegato "A" alla citata Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008, relativamente all'immobile sito in Omegna Via De Angeli 111, censito al Catasto Fabbricati Foglio 10 mappale 363;
  - b. assegnazione corretta del subalterno 7 alla particella 151 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati, nella corrispondente riga n. 107, pagina 4 (quattro) dell'allegato "A" alla citata Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008, relativamente all'immobile sito in Verbania Via De Bonis 5/7 Loc. Intra;
  - c. inserimento delle unità immobiliari sottoindicate censite al Catasto come di seguito evidenziato:

Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 72 mappali 243 - 252  
Comune di Verbania Via Fiume Catasto Terreni Foglio 78 mapp. 409 - 423 - 424 - 425  
Comune di Verbania Via Crocetta Catasto Terreni Foglio 78 mappali 413 - 414  
Comune di Verbania Via F. Filzi Catasto Terreni Foglio 39 mappali 408 - 410 - 412  
Comune di Omegna Lungolago Buoizzi 35 Catasto Fabbricati Foglio 17 mappale 241  
Comune di Omegna Lungolago Buoizzi Catasto Terreni Foglio 14 mappali 425 - 713;
  - d. corretta classificazione mediante inserimento nel "patrimonio indisponibile" dell'ASL VCO, dell'immobile sito in Premosello Via Milano 7, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 2 particella 614 risultante al n. 77 della pagina 3 (tre) dell'allegato "A" alla citata Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845/2008;
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, la Ricognizione dei beni immobili esistenti alla data del 31 dicembre 2007, di cui all'allegato "A", facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la quale si è provveduto ad individuare i beni facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), per costituire il Patrimonio Immobiliare di quest'ultima a far data dal 1° gennaio 2008, integrata e rettificata a seguito delle variazioni di cui al punto 1 del dispositivo della presente deliberazione, rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 845 del 18/11/2008;
3. Di dare atto che nella Ricognizione dei beni immobili di cui trattasi sono altresì compresi eventuali beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;
4. Di approvare, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, la Ricognizione dei beni mobili e mobili registrati esistenti alla data del 31 dicembre 2007, di cui all'allegato "B", facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la quale si è provveduto ad individuare i beni facenti parte del patrimonio mobiliare con vincolo di destinazione sanitaria dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, da trasferire all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), per costituire il Patrimonio Mobiliare di quest'ultima, il tutto a far data dal 1° gennaio 2008;

5. Di dare atto che dai beni elencati risultano esclusi quelli appartenenti al Servizio Socio Assistenziale;
6. Di inviare n. 2 (due) copie conformi all'originale della presente deliberazione alla Regione Piemonte Settore Politiche degli Investimenti, per la predisposizione del Decreto Presidente della Giunta Regionale di trasferimento all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), dei beni di cui trattasi, ad integrazione e rettifica del D.P.G.R. N. 133 del 22/12/2008.

CM/II

**IL DIRETTORE DELLA S.O.C.  
AFFARI LEGALI E PATRIMONIALI  
(Avv. Cinzia Meloda)**



-----

**IL COMMISSARIO**

**VISTA** la sopraestesa proposta istruttoria;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi, i sensi dell'art. 3, comma 1 - quinquies, del D.Lgs.vo 19.06.1999 n.229, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

decide di approvarla integralmente, adottandola quale propria deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO  
(Dott. Corrado Cattrini)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Renzo Sandrini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Gianmaria Battaglia)

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 27 GEN. 2012 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per Strutture:

<input type="checkbox"/>	DSO V	<input type="checkbox"/>	DSM	<input type="checkbox"/>	MED. COMP	<input type="checkbox"/>	DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/>	SERT	<input type="checkbox"/>	DP	<input type="checkbox"/>	FL	<input type="checkbox"/>	DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/>	DIST. 0	<input type="checkbox"/>	F	<input checked="" type="checkbox"/>	REF	<input type="checkbox"/>	DIP. DIPENDENZE
<input type="checkbox"/>	DIST. V	<input type="checkbox"/>	SD	<input checked="" type="checkbox"/>	ITB	<input type="checkbox"/>	DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/>	DIST. D	<input checked="" type="checkbox"/>	LP	<input type="checkbox"/>	ICT	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/>	ML	<input checked="" type="checkbox"/>	AG	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CHIRUR.	<input type="checkbox"/>	DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/>	MED URG	<input type="checkbox"/>	BC	<input type="checkbox"/>	DIP. TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/>	SITRPO	<input type="checkbox"/>	RU	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. ONCOL.	<input type="checkbox"/>	DIP. MAT. INF.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PP	<input type="checkbox"/>	DIP. SERVIZI DIAGN.	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	