

REGIONE PIEMONTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 60 del 27 GENNAIO 2012

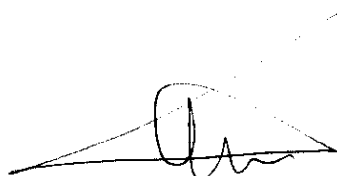
O G G E T T O	PRESA D'ATTO AUTORIZZAZIONE ALL'ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE UBICATO IN DOMODOSSOLA VIA P. NENNI NN.5/7 FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE DELL'A.S.L. VCO DI OMEGNA.
---------------------------------	---

L'anno duemiladodici il giorno VENTISETTE

del mese di GENNAIO alle ore 8,00 in OMEGNA,

IL COMMISSARIO

- Dott. Corrado Cattrini



coadiuvato da:

- Dott. Renzo Sandrini **DIRETTORE SANITARIO**



- Dott. Gianmaria Battaglia **DIRETTORE AMMINISTRATIVO**



Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della spesa

data \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE F.F. REF

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali:

**PROPOSTA DI ISTRUTTORIA**  
**presentata dal Direttore della S.O.C. Gestione Affari Legali e Patrimoniali**

**Premesso** che con Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 292 del 15/06/2011 avente per oggetto "Richiesta di autorizzazione alla Regione Piemonte all'alienazione di bene immobile ubicato in Domodossola Via P. Nenni NN.5/7 facente parte del patrimonio disponibile dell'A.S.L. VCO di Omegna", è stata chiesta alla Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 8/95 s.m.i., così come modificato dall'art. 3 della L.R. 69/96, ed ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 229/99, l'autorizzazione all'alienazione del sottoindicato bene immobile facente parte del patrimonio disponibile dell'ASL VCO, gravato da un legato testamentario che obbliga l'ASL alla vendita dello stesso ed all'impiego del ricavato, per l'acquisto di tecnologie sanitarie da destinare all'Ospedale di Domodossola per migliorarne la dotazione:

- a. Intero fabbricato ad uso abitazione, in Comune di Domodossola, alla Via P. Nenni nn. 5/7 (in catasto Via Giovanni Mauro nn. 38/36), disposto su due piani fuori terra oltre a piano seminterrato, con accessorio, in corpo staccato, altro fabbricato a solo piano terra; e con annessa area di pertinenza:
  1. intero fabbricato ad uso abitazione, riportato in Catasto Fabbricati al Foglio 13:
    - part. 48 sub 1, p. T., Cat. C/6, Cl. 5<sup>^</sup>, Rendita Euro 83,41;
    - part. 48 sub 2, p. T-1-S1, Cat. A/8, Cl. 1<sup>^</sup>, Rendita Euro 2.601,65  
(variazione per esatta rappresentazione grafica, con procedura informatizzata Docfa Prot. VB0123853 del 28/08/2008)
  2. fabbricato ad uso autorimessa riportato in Catasto Fabbricati al Foglio 13:
    - part. 70, p. T., Cat. C/6, Cl. 5<sup>^</sup>, Rendita Euro 201,93.
- b. Appezamento di terreno, in Comune di Domodossola, senza sovrastanti fabbricati, dell'estensione catastale complessiva di are 3.14, consistente catastalmente in prato irriguo; riportato in Catasto Terreni al foglio 19:
  - part. 234 (ex 225/b), di are 2.90, R.D. Euro 1,62 R.A. Euro 2,10;
  - part. 394, di are 0.24, R.D. Euro 0,13 R.A. Euro 0,17.

**Premesso** che con nota della Regione Piemonte – Direzione Sanità – Settore Politiche degli Investimenti Prot. 18440/DB2010 del 05/07/2011 (acquisita al Protocollo ASL VCO al N. 49269/11 del 21/07/2011) sono state richieste delle rettifiche ed integrazioni alla documentazione allegata alla sopra citata Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 292 del 15/06/2011.

**Vista** la Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 607 del 28/11/2011 avente per oggetto "Richiesta di autorizzazione alla Regione Piemonte all'alienazione di bene immobile ubicato in Domodossola Via P. Nenni NN.5/7 facente parte del patrimonio disponibile dell'A.S.L. VCO di Omegna. Integrazione e rettifica deliberazione N. 292 del 15/06/2011", con la quale:

- è stata integrata e rettificata la precedente richiesta della competente autorizzazione regionale di cui alla Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 292 del 15/06/2011, in ossequio ai rilievi formulati dalla Regione Piemonte – Direzione Sanità – Settore Politiche degli Investimenti con nota Prot. 18440/DB2010 del 05/07/2011 (acquisita al protocollo ASL VCO al N. 49269/11 del 21/07/2011);
- è stata riconfermata la precedente Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 292 del 15/06/2011, in tutte le parte non richiamate e ricomprese con la citata Deliberazione del Commissario dell'ASL VCO N. 607 del 28/11/2011 e così come integrata e rettificata da quest'ultimo atto deliberativo.

**Preso atto** della Determinazione Dirigenziale N. 9 del 09/01/2012 della Regione Piemonte Direzione Sanità Settore Politiche degli Investimenti trasmessa all'ASL VCO con nota Prot. 665/DB2010 del 09/01/2012 (acquisita al protocollo ASL VCO al N. 3050/12 in data 17/01/2012), di autorizzazione, ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. n. 8/95 s.m.i. e dell'art. 5 comma 2 del D.lgs. 229/99, all'alienazione dal patrimonio disponibile dell'ASL VCO dell'immobile sito in Domodossola, Via P. Nenni nn. 5/7, a catasto censito:

COMUNE DI DOMODOSSOLA (VB) C.F. – Foglio 13 part. 48 subb 1-2 e part. 70;  
 C.T. – Foglio 19 part. 234 e 394;

come risulta dalla pag. 1 (uno) dell'allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008.

**Vista** la D.G.R. della Regione Piemonte N. 17-2093 del 24/05/2011 avente per oggetto "Iter procedurale per l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile, conseguente iscrizione in quello disponibile ed alienazione o diverso uso, dei beni mobili, mobili registrati ed immobili di proprietà delle Aziende Sanitarie Regionali: Locali, Ospedaliere ed Ospedaliero-Universitarie. Aggiornamento. Revoca D.G.R. n. 37-7963 del 9/12/2002".

**Ritenuto** di dare mandato alla SOC Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche di attivare tutte le procedure per l'alienazione dell'immobile oggetto del presente atto, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

### SI PROPONE DI DELIBERARE

1. **Di prendere atto** della Determinazione Dirigenziale N. 9 del 09/01/2012 della Regione Piemonte Direzione Sanità Settore Politiche degli Investimenti trasmessa all'ASL VCO con nota Prot. 665/DB2010 del 09/01/2012 (acquisita al protocollo ASL VCO al N. 3050/12 in data 17/01/2012), di autorizzazione, ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. n. 8/95 s.m.i. e dell'art. 5 comma 2 del D.lgs. 229/99, all'alienazione dal patrimonio disponibile dell'ASL VCO dell'immobile sito in Domodossola, Via P. Nenni nn. 5/7, a catasto censito:

COMUNE DI DOMODOSSOLA (VB) C.F. – Foglio 13 part. 48 subb 1-2 e part. 70;  
C.T. – Foglio 19 partt. 234 e 394;

come risulta dalla pag. 1 (uno) dell'allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008.

2. **Di dare mandato** alla SOC Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche di attivare tutte le procedure per l'alienazione dell'immobile oggetto del presente atto, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

CM/il

**IL DIRETTORE DELLA S.O.C.  
GESTIONE AFFARI LEGALI E PATRIMONIALI**

(Avv. Cinzia Meloda)



**IL COMMISSARIO**

**VISTA** la sopraestesa proposta istruttoria;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi, i sensi dell'art. 3, comma 1 - quinquies, del D.Lgs.vo 19.06.1999 n.229, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

decide di approvarla integralmente, adottandola quale propria deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO  
(Dott. Corrado Cattrini)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Renzo Sandrini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Gianmaria Battaglia)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell' A.S.L. VCO il giorno **27 GEN. 2012** per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per strutture:

<input type="checkbox"/>	DSO V	<input type="checkbox"/>	DSM	<input type="checkbox"/>	MED. COMP	<input type="checkbox"/>	DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/>	SERT	<input type="checkbox"/>	DP	<input type="checkbox"/>	FL	<input type="checkbox"/>	DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/>	DIST. 0	<input type="checkbox"/>	F	<input checked="" type="checkbox"/>	REF	<input type="checkbox"/>	DIP. DIPENDENZE
<input type="checkbox"/>	DIST. V	<input type="checkbox"/>	SD	<input checked="" type="checkbox"/>	ITB	<input type="checkbox"/>	DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/>	DIST. D	<input checked="" type="checkbox"/>	LP	<input type="checkbox"/>	ICT	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/>	ML	<input checked="" type="checkbox"/>	AG	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CHIRUR.	<input type="checkbox"/>	DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/>	MED URG	<input type="checkbox"/>	BC	<input checked="" type="checkbox"/>	DIP. TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/>	SITRPO	<input type="checkbox"/>	RU	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. ONCOL.	<input type="checkbox"/>	DIP. MAT. INF.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PP	<input type="checkbox"/>	DIP. SERVIZI DIAGN.	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	