

**UFFICIO PROVINCIALE DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA
VERBANIA**

Prot. n. 2363 del 17 ottobre 2011

Oggetto: Convenzione prot. n. 4018 del 15/12/2009, Agenzia del Territorio - ASL VCO. Integrazioni/precisazioni **Perizia di stima prot. n. 1338/2011** UIU in Verbania, fg. 18, part. 93, sub. 29.

In relazione alla relazione estimale prot. n. 1338 del 16 maggio 2011, inerente la seguente Unità Immobiliare sita nel Comune di Verbania:

Al Catasto Fabbricati:

Foglio	Particella	Sub.	Zona Censuaria	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita Catastale
18	93	29	-	A/3	3	3.5 vani	307,29

Valutata, con la precitata perizia, al mese di aprile 2011 come di seguito riportato:

APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO IN CONDOMNIO, UBICATO IN P.ZZA DON MINZONI N. 37, VERBANIA	PIÙ PROBABILE VALORE DI MERCATO IN CIFRA TONDA
FOGLIO 18, PARTICELLA 93 SUB. 29 (N.C.E.U)	€ 106.000,00 (euro centoseimila/00)

Si rappresenta quanto di seguito:

- Il valore del bene oggetto di stima è stato determinato a "valore di mercato", nel rispetto di quanto indicato nell'art. 11 comma 1 lettera b) della L.R. 18/01/1995 n. 8;
- Che, come dichiarato dalla committenza con apposita nota prot. n. 59309 del 09/09/2011, sull'immobile per come precedentemente identificato, non si rileverebbero, in aggiunta a quanto riportato nella perizia di stima prot. n.1338/2011, ulteriori vincoli privatistici di natura reale da parte di terzi, come risulterebbe anche da indagini presso il S.P.I., dal 1946 ad oggi.



IL DIRETTORE
(Luca Patti)

TRIBUNALE DI VERBANIA
CANCELLERIA CIVILE

Mod. 17 n. 213

Verbania, _____

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

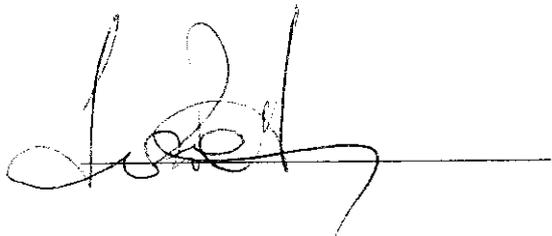
L'anno 2011 il giorno 20 del mese di ottobre nel Tribunale di Verbania.

Avanti al sottoscritto cancelliere, è personalmente comparso il sig. Patti Luca nato ad Agrigento il 11 gennaio 1971, residente in Verbania Via San Vittore n. 74, identificato con documento Patente n. AG2184663K rilasciata dal Prefetto di Agrigento il 03/02/1993, il quale chiede di asseverare la perizia che precede.

Avvertito il comparente dell'obbligo di dire la verità, accertatane l'identità, questi dichiara:
"Consapevole delle responsabilità giuridiche che ho assunto nello svolgimento dell'incarico, dichiaro di aver adempiuto alle operazioni affidatemi senza altro scopo che quello di far conoscere la verità".

Letto, confermato e sottoscritto

IL DICHIARANTE



IL CANCELLIERE C1

IL CANCELLIERE C1
Giancarlo Patti

N.B. L'UFFICIO NON ASSUME ALCUNA RESPONSABILITA' PER QUANTO RIGUARDA IL CONTENUTO DELLA PERIZIA ASSEVERATA CON IL GIURAMENTO DI CUI SOPRA.