

18 OTTOBRE 2011

Prot. N 19/2011

**CONTRATTO DI COMODATO PER L'USO GRATUITO DI  
APPARECCHI E ATTREZZATURE MEDICHE**

Con la presente scrittura privata

TRA

**Istituto Farmaco Biologico Stroder S.r.l.**, con sede legale in Via di Ripoli n. 207/V, Firenze, capitale sociale Euro 220.000,00, interamente versato, Codice Fiscale ed iscrizione al Registro Imprese di Firenze n. 00394900484, qui rappresentata da Dr Yann Mazeman (di seguito "Stroder o COMODANTE")

E

ASLVCO, con sede in Omega Via Mazzini 117, P.IVA e C. F. 00634880033 legalmente rappresentata dal Commissario Dr Corrado Cattrini, nato a Vanzone Contrada San Carlo il 30/09/1948, che dichiara di agire in nome e per conto della ASL VCO (di seguito denominata "COMODATARIO"), di seguito congiuntamente le "Parti"

Premesso che

- 1) Stroder è una società che svolge attività di commercializzazione di specialità medicinali e farmaceutiche;
- 2) Stroder è proprietaria dell'apparecchiatura medica DBM Sonic Bone Profiler Applicazione Adulti (di seguito "Apparecchiatura medica") indicata specificatamente nell'Allegato "A" al presente contratto [per l'analisi densitometrica strutturale del tessuto osseo mediante ultrasonografia quantitativa alla falange];
- 3) il COMODATARIO al fine di rispondere efficacemente alla sempre maggiore domanda di diagnosi, prevenzione e cura dei pazienti e in modo particolare delle pazienti in età postmenopausale, è interessato all'utilizzo nella propria struttura dell'Apparecchiatura medica per l'individuazione dei soggetti a rischio di osteoporosi e la determinazione del loro rischio di frattura nel tempo al fine di valutare lo stato di salute del tessuto osseo;
- 4) l'Apparecchiatura medica è in regola con tutte le prescrizioni normative e regolamentari ed è provvista di dichiarazione contenente la destinazione d'uso del sistema, della classificazione in ottemperanza a quanto previsto dalla Direttiva CE93/42 oltre che della copia della dichiarazione

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and the letters 'en'.

di conformità CE93/42 e della dichiarazione rilasciata dall'ente certificatore e si trova in perfetto stato;

- 5) Stroder si è detta disponibile alla fornitura al COMODATARIO della suddetta Apparecchiatura medica a titolo gratuito.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1) PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) OGGETTO

Stroder concede in comodato d'uso gratuito, per l'uso esclusivo di cui in appresso, al COMODATARIO, che allo stesso titolo accetta, l'Apparecchiatura medica affinché quest'ultimo la utilizzi secondo le prescrizioni di legge e regolamentari.

Il COMODATARIO dichiara che l'attività oggetto del presente contratto è posta in essere nel rispetto delle procedure amministrative dell'ente così come specificatamente disciplinate nei propri regolamenti interni.

3) DURATA

Il presente contratto avrà validità dal 1° Settembre 2011 al 30 Settembre 2012; si specifica che l'Apparecchiatura verrà concessa in comodato per due giorni alla settimana e fino alla data di scadenza del contratto, mediante relativa consegna dell'Apparecchiatura medica, di cui all'allegato A), tramite apposito verbale.

Stroder ha facoltà di recedere in qualsiasi momento dal contratto dandone comunicazione con 15 giorni di preavviso a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

4) ONERI DEL COMODATARIO

Il COMODATARIO è tenuto a custodire e conservare l'Apparecchiatura medica con la diligenza dovuta ai sensi delle disposizioni del codice civile e a non servirsene che per l'uso determinato dal contratto.

Al fine di una migliore conservazione dell'Apparecchiatura medica concessa in comodato, Stroder si obbliga alla manutenzione ordinaria e straordinaria necessaria per il mantenimento in efficienza degli stessi, assumendosi i relativi costi.

Il COMODATARIO è tenuto ad informare immediatamente Stroder di eventuali danni occorsi all'Apparecchiatura medica in conseguenza dei quali possa



essere derivata perdita o inservibilità del suddetto macchinario. Gli oneri conseguenti a danni accertati saranno posti a carico del COMODATARIO.

Di comune accordo, l'Apparecchiatura medica data in comodato viene stimata nella somma di Euro 10.000,00: il perimento di essa, ancorché dovuta a caso fortuito, sarà a carico del COMODATARIO

#### CONSEGNA

Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il COMODATARIO dichiara di avere verificato l'Apparecchiatura medica di cui all'Allegato A e di aver accertato l'idoneità per le finalità cui è destinata e la conformità alle caratteristiche tecniche e normative come indicato nel verbale di consegna debitamente sottoscritto. Il COMODATARIO si impegna altresì a riconsegnare i suddetti beni nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso. Eventuali contestazioni da parte del Comodatario circa lo stato manutentivo dei beni dovranno essere improrogabilmente sollevate in sede di sottoscrizione del verbale di consegna e risultare per iscritto sul verbale stesso.

#### 6) MODIFICHE E SPOSTAMENTI

E' fatto espresso divieto al COMODATARIO di apportare modifiche all'Apparecchiatura medica o di effettuarne lo spostamento senza esplicita autorizzazione scritta di Stroder, la quale si riserva invece la facoltà di effettuare in qualsiasi momento tutte le modifiche e gli spostamenti che riterrà necessari a suo insindacabile giudizio, senza che il COMODATARIO possa sollevare eccezioni o pretendere il risarcimento dei danni.

#### 7) DESTINAZIONE

L'Apparecchiatura medica dovrà essere utilizzata dal COMODATARIO al solo scopo di individuare i soggetti a rischio di osteoporosi e determinare il loro rischio di frattura nel tempo, oltre a permettere il monitoraggio delle pazienti in terapia farmacologica.

#### 8) DIVIETO DI CESSIONE

E' fatto espresso divieto al COMODATARIO di cedere a terzi, in tutto o in parte, per qualsiasi ragione, titolo o motivo, il presente contratto e/o di subcomodare in tutto o in parte l'Apparecchiatura medica.

#### 9) ISPEZIONI

Il COMODATARIO riconosce a Stroder il diritto di ispezionare e controllare la consistenza, l'efficienza e lo stato dell'Apparecchiatura medica.

en 

Il Comodatario si impegna ad accettare eventuali verifiche ed ispezioni da parte degli enti pubblici e/o privati preposti al controllo dell'utilizzo e dello stato di conservazione dell'Apparecchiatura medica concessa in comodato e la messa a disposizione agli enti pubblici e/o privati, preposti al controllo di ogni documentazione richiesta;

Il Comodante ha il diritto di accedere in qualsiasi momento ai locali dove viene utilizzata l'Apparecchiatura medica con il proprio personale per ogni accertamento e verifica necessari per valutare il buon funzionamento dell'Apparecchiatura medica.

#### 10) DANNI E RESPONSABILITA'

Sono a carico del COMODATARIO tutte le responsabilità e i rischi per i danni che potessero derivare dall'Apparecchiatura medica al COMODATARIO stesso, al suo personale, ai pazienti, a Stroder ed a terzi in genere, comunque cagionati.

Pertanto il COMODATARIO, oltre a non richiedere indennizzi per qualsiasi ragione titolo e motivo, solleva Stroder da ogni eventuale azione di terzi.

In caso di guasti o difetti di funzionamento il COMODATARIO dovrà comunque avvertire immediatamente Stroder astenendosi dall'uso dell'Apparecchiatura medica ed attendendo le istruzioni che gli verranno impartire da Stroder.

Il COMODATARIO dichiara che nell'utilizzazione dell'Apparecchiatura medica si atterrà agli obblighi derivanti dalle disposizioni vigenti in materia.

Nessuna responsabilità sarà imputabile a Stroder se per cause di forza maggiore non potrà rispettare l'impegno.

#### 11) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Fatto salvo ed impregiudicato l'esercizio dell'azione generale di risoluzione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1453 codice civile, qualora il COMODATARIO non adempia, anche solo parzialmente, alle obbligazioni nascenti dagli articoli 4, 6, 8, 9 e 10 del presente contratto, Stroder avrà la facoltà di avvalersi, con comunicazione scritta da effettuarsi mediante raccomandata con avviso di ricevimento, della clausola risolutiva espressa qui all'uopo convenuta, determinando la risoluzione del contratto fatto comunque salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento dei danni subiti a seguito di detto inadempimento.

#### 12) LEGGI E REGOLAMENTI

Il COMODATARIO dichiara di conoscere le disposizioni di legge e le norme regolamentari vigenti per quanto concerne l'uso dell'Apparecchiatura medica e si obbliga a farle rispettare unitamente a quanto di volta in volta Stroder riterrà opportuno descrivere. .

13) RISPETTO CODICE ETICO

Il COMODATARIO dichiara di aver preso visione e di condividere e rispettare i principi e le prescrizioni contenute nel Codice Etico di Stroder (allegato "B"), nonché i principi e le prescrizioni del modello di organizzazione e gestione di cui al D.lgs. 231/01 sulla responsabilità amministrativa delle società, al fine di impedire comportamenti potenzialmente idonei alla commissione delle ipotesi di reato nello stesso contemplate.

14) DISCIPLINA CONTRATTUALE

Per quanto non espressamente contemplato si applicheranno le norme del codice civile in materia.

15) FORO COMPETENTE

Le parti riconoscono il Foro di Firenze quale unico organo competente a giudicare di tutte le eventuali controversie attive e passive che tra di esse potessero insorgere.

16) VARIE

Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Contratto è stato oggetto di trattative interamente e in ogni sua parte e che, pertanto, non trovano applicazione gli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

Letto confermato e sottoscritto.

Li' 31 Agosto 2011

Timbro e Firma

Istituto Farmaco Biologico Stroder S.r.l.  
Dr Yann MAZEMAN

