

REGIONE PIEMONTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL COMMISSARIO

DELIBERAZIONE N. 289 del 15 GIUGNO 2011

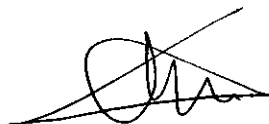
O G G E T T O	<b>FINANZIAMENTO EX ART.20 LEGGE 67/88. OPERE ADEGUAMENTO A NORME DI SICUREZZA DEL P.O. DI DOMODOSSOLA. APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO.</b>
---------------------------------	---

L'anno duemilaundici il giorno QUINDICI

del mese di GIUGNO alle ore 9,00 in OMEGNA,

IL COMMISSARIO

- Dott. Corrado Cattrini



coadiuvato da:

- Dott. Renzo Sandrini DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Gianmaria Battaglia DIRETTORE AMMINISTRATIVO


Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della  
spesa

data \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE F.F. REF

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali :

PROPOSTA ISTRUTTORIA  
del Direttore S.O.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E  
TECNOLOGIE BIOMEDICHE

Premesso che con deliberazione n.235 del 26 Giugno 2007 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere relative alla messa a norma del P.O. S.Biagio di Domodossola;

che con deliberazione n. 7 del 10 Gennaio 2008 sono stati affidati i lavori alla Società GESTA S.P.A. Via B.Buozzi, 2 – CAVRIAGO (RE) con un ribasso d'asta pari al 16,87%;

che con atto del 1° Aprile 2008 sono stati sottoscritti gli impegni contrattuali per l'esecuzione delle opere;

vista la necessità di modificare il progetto principalmente per quanto riguarda il blocco operatorio del P.O. di Domodossola, per adeguamento delle normative e migliorie, si è provveduto a redigere una Perizia di Assestamento a fine lavori senza aumento di spesa;

vista la perizia, mantenuta agli atti redatta dal progettista e Direttore dei Lavori, Ing. Mario Mattalia composta dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- 1- Relazione tecnico di perizia
- 2- Computo metrico estimativo comparativo
- 3- Nuovi prezzi unitari

ELENCO ELABORATI GRAFICI

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano seminterrato |
| 2 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano terra        |
| 3 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano primo        |
| 4 – P. AS. Porte taglia fuoco ventilazione filtri | - piano secondo      |
| 5 – P. AS. Impianto CDZ blocco operatorio         | - piano primo        |
| 6 – P. AS. Centrale CDZ e laboratorio             | - piano secondo      |
| 7 – P. AS. Regolazione UTA ed estrattori Piastra  |                      |
| 8 – P. AS. Serrande tagliafuoco                   | - piano primo        |
| 9 – P. AS. Serrande tagliafuoco                   | - piano secondo      |
| 10 – P. AS. Idrico antincendio                    | - piano primo        |
| 11 – P. AS. Idrico antincendio                    | - piano secondo      |
| 12 – P. AS. Impianti scarichi                     | - piano primo        |
| 13 – P. AS. Impianti scarichi                     | - piano secondo      |
| 14 – P. AS. Gas aria compressa                    |                      |
| 15 – P. AS. Distribuzione gas medicale e ossigeno | - piano seminterrato |
| 16 – P. AS. Distribuzione gas medicale e ossigeno | - piano terra        |

17 – P. AS. Distribuzione gas medicale e ossigeno	- piano primo
18 – P. AS. Quadro elettrico gas	- piano primo
19 – P. AS. Illuminazione	- piano primo
20 – P. AS. Forza motrice	- piano primo
21– P. AS. Impianto rilevazione fumi e luci emergenza	- piano seminterrato
22– P. AS. Impianto rilevazione fumi e luci emergenza	- piano terra
23– P. AS. Impianto rilevazione fumi evacuazione	- piano primo
24– P. AS. Impianti speciali	- piano primo
25– P. AS. Impianti speciali	- piano secondo
26– P. AS. Impianti equipotenziati	- piano secondo
27– P. AS. Impianti emergenza e fumi Portineria	
28– P. AS. Impianti emergenza e fumi Direzione Sanitaria	
29– P. AS. Quadri rilevazione filtri Piastra	
30– P. AS. Schema fibre ottiche con disaccoppiatori	- piano primo

considerato che il quadro economico di Perizia non altera l'importo contrattuale e pertanto non necessita di autorizzazioni dell'Assessorato alla Sanità Regionale come risulta dal quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

U01 - NUOVA PORTINERIA	€	31.850,63
U03 – PIASTRA DEI SERVIZI	€	2.930.956,11
U04 – DIREZIONE SANITARIA	€	16.582,38
U08 – PALAZZINA UFFICI	€	0,00
U13 – NUOVA ALA DEGENZE (piano cantina – complet. Spogliatoi)	€	234.150,00
U33 – NUOVA CENTRALE GAS MEDICALI	€	415.946,85
RISERVA IDRICA ANTINCENDIO	€	67.606,70
AREA ESTERNA FABBRICATI	€	49.833,75
IMPORTO LAVORI	€	3.746.926,42
A dedurre oneri della sicurezza ordinaria sull'importo dei lavori	€	97.045,39
a) IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI ORDINARI DELLA SICUREZZA, SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA.....	€	3.649.881,03
RIBASSO D'ASTA DEL 16,87%.....	€	615.734,93
IMPORTO DEI LAVORI DEDOTTO IL RIBASSO D'ASTA .....	€	3.034.146,10
- Oneri per i piani speciali della sicurezza in economia e a misura.....	€	38.380,30
- Oneri per i piani ordinari della sicurezza a corpo.....	€	97.045,39

TOTALE LAVORI CONTRATTUALI	€ 3.169.571,79
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 10% su importo a base di gara	€ 316.957,18
Spese tecniche art 18 L.ex 109/94 e s.m. e i., progettazione, D.L.,R.P., contabilità, coord. sicurezza, calcoli c.a. etc.	€ 139.940,00
Spese tecniche e sicurezza Lex 494/96	€ 30.500,00
Spese tecniche per collaudi	€ 20.000,00
IVA 20% per spese tecniche	€ 23.100,00
Spese per pubblicità	€ 12.300,00
Economie	€ 677.431,03
<b>SOMMANO</b>	€ 1.220.228,21
<b>IMPORTO TOTALE DI PERIZIA</b>	€ 4.389.800,00

### SI PROPONE DI DELIBERARE

1°) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa ed alla luce della relazione del Responsabile del Procedimento, la perizia di assestamento, mantenuta agli atti, delle opere di adeguamento a norme di sicurezza del P.O. di Domodossola per un importo complessivo pari a € 4.389.800,00 composta dai seguenti elaborati:

#### ELENCO ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- 1- Relazione tecnico di perizia
- 2- Computo metrico estimativo comparativo
- 3- Nuovi prezzi unitari

#### ELENCO ELABORATI GRAFICI

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano seminterrato |
| 2 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano terra        |
| 3 – P. AS. Porte tagliafuoco ventilazione filtri  | - piano primo        |
| 4 – P. AS. Porte taglia fuoco ventilazione filtri | - piano secondo      |
| 5 – P. AS. Impianto CDZ blocco operatorio         | - piano primo        |
| 6 – P. AS. Centrale CDZ e laboratorio             | - piano secondo      |
| 7 – P. AS. Regolazione UTA ed estrattori Piastra  |                      |
| 8 – P. AS. Serrande tagliafuoco                   | - piano primo        |
| 9 – P. AS. Serrande tagliafuoco                   | - piano secondo      |
| 10 – P. AS. Idrico antincendio                    | - piano primo        |
| 11 – P. AS. Idrico antincendio                    | - piano secondo      |
| 12 – P. AS. Impianti scarichi                     | - piano primo        |
| 13 – P. AS. Impianti scarichi                     | - piano secondo      |



TOTALE LAVORI CONTRATTUALI

€ 3.169.571,79

Somme a disposizione dell'Amministrazione:  
IVA 10% su importo a base di gara

€ 316.957,18

Spese tecniche art 18 L.ex 109/94 e s.m. e i., progettazione,  
D.L.,R.P., contabilità, coord. sicurezza, calcoli c.a. etc.

€ 139.940,00

Spese tecniche e sicurezza Lex 494/96

€ 30.500,00

Spese tecniche per collaudi

€ 20.000,00

IVA 20% per spese tecniche

€ 23.100,00

Spese per pubblicità

€ 12.300,00

Economie

€ 677.431,03

SOMMANO

€ 1.220.228,21

IMPORTO TOTALE DI PERIZIA

€ 4.389.800,00

2°) di dare atto che l'adozione della perizia di assestamento non comporta aumenti di spesa rispetto al progetto iniziale;

3°) di dare mandato alla SOC proponente di trasmettere al collaudatore tecnico/amministrativo delle opere copia del presente atto unitamente alla perizia di assestamento.

IL DIRETTORE S.O.C.  
GESTIONE INFRASTRUTTURE  
TECNOLOGIE BIOMEDICHE

(Ing. Mario MATTALIA)

IL COMMISSARIO

VISTA la sopraestesa Proposta Istruttoria

ACQUISITO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.3 – comma 1 – quinquies del D.Lgs. n.229/1999, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DECIDE

Di approvarla integralmente adottandola quale propria deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO  
(Dott. Corrado Catrini)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Renzo Sandrini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Gianmaria Battaglia)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell' A.S.L. VCO il giorno 15 GIU. 2011 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per strutture:

<input type="checkbox"/>	DSO V	<input type="checkbox"/>	DSM
<input type="checkbox"/>	SERT	<input type="checkbox"/>	DP
<input type="checkbox"/>	DIST. 0	<input type="checkbox"/>	F
<input type="checkbox"/>	DIST. V	<input type="checkbox"/>	SD
<input type="checkbox"/>	DIST. D	<input type="checkbox"/>	LP
<input type="checkbox"/>	ML	<input type="checkbox"/>	AG
<input type="checkbox"/>	MED URG	<input type="checkbox"/>	BC
<input type="checkbox"/>	SITRPO	<input type="checkbox"/>	RU
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PP
<input type="checkbox"/>			

<input type="checkbox"/>	MED. COMP
<input type="checkbox"/>	FL
<input type="checkbox"/>	REF
<input type="checkbox"/>	ITB
<input type="checkbox"/>	ICT
<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CHIRUR.
<input type="checkbox"/>	DIP TECNICO AMMVO
<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. ONCOL.
<input type="checkbox"/>	DIP. SERVIZI DIAGN.
<input type="checkbox"/>	

<input type="checkbox"/>	DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/>	DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/>	DIP. DIPENDENZE
<input type="checkbox"/>	DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/>	DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/>	DIP. MAT. INF.
<input type="checkbox"/>	