



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Allegato B) Deliberazione n. 218 del  
Composto da n.18 pagine

**29 APRILE 2011**

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**SOC.GESTIONE INFRASTRUTTURE  
E TECNOLOGIE BIOMEDICHE**

Sede legale :Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)  
Sede Operativa Omegna  
Tel. 0323 868143 Fax 0323 868181  
e-mail :tecnico@aslvco.it

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE OPERE DI  
RISTRUTTURAZIONE DISTRETTO SANITARIO DI OMEGNA PER LA  
REALIZZAZIONE AMBULATORI DI CURE PRIMARIE – CUP - CIG**

**DISCIPLINARE DI GARA**

Questa Azienda Sanitaria, con Deliberazione del Commissario n. del , ha indetto gara, mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3 comma 37, 53 comma 2 lettera b), 54, 55 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento a lotto unico, dei lavori di **"PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE DISTRETTO SANITARIO DI OMEGNA PER LA REALIZZAZIONE AMBULATORI DI CURE PRIMARIE"** , ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..  
Gli operatori commerciali che intendano partecipare alla procedura di gara di cui trattasi dovranno attenersi scrupolosamente a quanto indicato nel Bando di gara, nei documenti tecnici a corredo della procedura, nonché, a quanto stabilito nel presente Disciplinare che è parte integrante e sostanziale del Bando di gara.

**DATI GENERALI**

**Denominazione, indirizzo e contatti della Stazione Appaltante**

Azienda Sanitaria Locale V.C.O.  
via Mazzini, 17 – 28887 OMEGNA (VB)  
telefono tel. 0323/868143  
fax. 0321/868181  
e-mail: tecnico@aslvco.it

**indirizzo per ottenere informazioni**

tecnico@aslvco.it  
tel. 0323/868143 dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00.

**Profilo di committente ove reperire materiale di gara e documentazioni:**

www.aslvco.it (area "Bandi e Concorsi" – "Opere pubbliche e servizi tecnici" – "Opere pubbliche")

**Tipo di appalto e luogo di esecuzione del lavoro**

**"Appalto di lavori a corpo"** ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/06 per progettazione esecutiva ed esecuzione opere di ristrutturazione di edifici esistenti – Sede Distretto Sanitario di Omegna.

**Numero di riferimento CPV: 45215000-7**

**n. C.I.G. 1925556B11**

**n. C.U.P. B13B09000410002**

**Varianti:** non ammesse

**Entità dell'Appalto:**

Importo complessivo dell'appalto **€. 1.105.271,13 oltre ad I.V.A.** come di seguito suddivisibili:

- **€. 970.875,47** per lavori a corpo

- **€. 56.493,59** per oneri sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta

- **€. 77.902,07** per la progettazione esecutiva – soggetto a ribasso d'asta

**Ovvero per totali €.1.105.271,13**

I lavori sono inquadrabili nelle seguenti Categorie e Classifiche ai sensi del D.P.R. 34/2000:

**Categoria prevalente OG1: "Edifici civili ed industriali" Importo: €. 560.229,02**



www.regione.piemonte.it/sanita



Non c'è cura senza cuore



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod. Fisc. 00634880033

Classifica richiesta: II

Subappaltabilità: **max. 30%**

**Categorie scorporabili a classificazione obbligatoria e super specializzate:**

- **OS28: "Impianti termici e di condizionamento"** Importo: **€. 233.133,82**  
Classifica richiesta: **I**
- **OS30: "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"**  
Importo: **€. 177.512,63** Classifica richiesta: **I**

**Le sopra indicate categorie super specializzate possono essere subappaltate con il limite massimo del 30%**

**L'iscrizione nella categoria OG11 non può essere in alcun modo utilizzata per la qualificazione nella categoria OS30 e OS28.**

### **Classi e categorie della progettazione esecutiva:**

Le classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva, individuate sulla base del DM 04.04.01, sono:

opere edili, importo categoria € 560.229,02 classe I cat. c

impianti idrotermosanitari importo categoria € 233.133,82 classe III cat.a

impianti elettrici importo categoria €177.512,63 classe IV cat c

L'attività di progettazione esecutiva sarà espletata sulla base del progetto definitivo approvato dall'amministrazione con atto n 179 del 22.03.10 , in conformità all'articolo 93 comma 5) del D.Lgs 163/06 e dovrà tenere conto delle indicazioni e delle migliorie proposte dall'Appaltatore, inoltre sarà a carico del Progettista la progettazione degli arredi, l'acquisizione dei pareri, autorizzazioni e quanto necessario per l'esecuzione dell'opera e per l'ottenimento dell'agibilità comunale compresa la variazione catastale

### **Principali modalità di finanziamento e pagamento:**

opere finanziate: DGR 49-8994/08 e DGR 77-13017/09.

nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento, ai sensi del Capitolato speciale d'appalto;

corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163/06;

### **Durata dell'appalto:**

termine di esecuzione dell'opera progettuale, 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine impartito dal responsabile del procedimento;

termine esecuzione dei lavori 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

### **Soggetti ammessi alla gara e forma giuridica raggruppamento:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163/06 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

### **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145/00, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

### **Condizioni di partecipazione:**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/06;

### **Capacità Tecnica:**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti il possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA autorizzata ai sensi del DPR 34/00, in corso di validità alla data della presentazione dell'offerta, per prestazioni di progettazione e costruzione:

- a) attestazione SOA categoria prevalente OG1, classifica II



www.regione.piemonte.it/sanita



Sistema Sanitario Regionale del Piemonte



attestazione SOA categoria scorporabile OS28 classifica I

attestazione SOA categoria scorporabile OS30 classifica I

- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554/99;

Si precisa che, ai sensi dell'art. 53, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e delle Determinazioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 27/2002, 31/2002 e deliberazione n. 147/2004 che la qualificazione per progettazione e costruzione eventualmente risultante dall'attestazione SOA non è sufficiente a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 66 del D.P.R. 554/99, dovendo i concorrenti produrre le dichiarazioni e, ove richiesto, la documentazione comprovante i requisiti di seguito specificati.

Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista dell'attestazione S.O.A. per le sole prestazioni di progettazione per le categorie e classifiche sopraindicate, o non possieda i requisiti di seguito elencati, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art.90, comma 1 lettera d), e), f), g) e h) del D.Lgs.vo 163/2006.

In tal caso il professionista associato o individuato dovrà essere in possesso, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 554/99, dei seguenti requisiti:

1. iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D.Lgs 163/2006, negli appositi albi professionali di competenza;
2. aver conseguito nel corso degli ultimi cinque anni di esercizio antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, ovvero nel corso degli anni - 2006 - 2007 - 2008 - 2009 e 2010, un fatturato globale inerente servizi di progettazione di opere, di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99, pari ad almeno tre volte l'importo posto a base d'asta relativamente alle prestazioni di progettazione, ovvero pari ad almeno €. 233.700,00;
3. aver eseguito nel corso degli ultimi dieci anni di esercizio antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, ovvero nel corso degli anni - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008- -2009 e 2010, servizi di progettazioni esecutive di opere di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi di progettazione da affidare, per un importo globale, per ogni classe e categoria, pari o superiore a 3 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, ovvero:

Descrizione opere	Importo categoria	Classe/ Categoria	Requisito minimo richiesto
Opere edili	€. 560.299,02	Ic	€.1.680.897,06
Impianti idrotermosanitari	€. 233.133,82	IIIb	€.699.401,46
Impianti elettrici, elettronici e speciali	€. 177.512,63	IVc	€.532.537,89

4. aver eseguito nel corso degli ultimi dieci anni di esercizio antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, ovvero nel corso degli anni - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008 - 2009 e 2010, almeno due servizi di progettazioni esecutiva di opere di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi di progettazione da affidare, di importo non inferiore a 0.5 volte l'importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare;

Descrizione opere	Importo categoria	Classe/ Categoria	Requisito minimo richiesto - 2 lavori
Opere edili	€. 560.299,02	Ic	€.280.149,51
Impianti idrotermosanitari	€. 233.133,82	IIIb	€.116.566,91
Impianti elettrici, elettronici e speciali	€. 177.512,63	IVc	€.88.756,31



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## **N.B.**

Ai sensi dell'art. 66 comma 2 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. i servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel periodo temporale indicato nei precedenti punti 2, 3 e 4, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

I requisiti di cui ai precedenti punti 2, 3, 4 e del successivo punto 5, saranno comprovati in sede di verifica ex art. 48 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. dai progettisti con la produzione del Modello Unico o dei bilanci riclassificati in conformità alle direttive europee e della relativa nota di deposito, delle dichiarazioni del committente e/o fatture, dei libri matricola e/o dei contratti stipulati.

5. aver impiegato un numero medio annuo di personale tecnico, nel corso degli ultimi tre anni di esercizio, ovvero nel corso degli anni - 2008 - 2009 e 2010, pari a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, (stimate 3 unità). Nel computo del personale medio impiegato potranno essere ricompresi i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
6. l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 90 comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui agli articoli 51 e 52 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i (per quanto applicabili);
7. non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e rispettare i limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;
8. per le società di ingegneria, di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.53 del D.P.R. 554/99;

## **N.B.**

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. i requisiti finanziari e tecnici di cui ai precedenti punti 2 e 3, lettere a) e b), devono essere posseduti in misura non inferiore al 40% dal soggetto capogruppo, mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. I requisiti di cui al precedente punto 4, dovranno essere posseduti, per ognuna delle classi e categorie, da almeno uno dei componenti del raggruppamento temporaneo. Inoltre i medesimi raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara pena la esclusione di entrambi i partecipanti alla gara che lo avesse associato o indicato.

L'individuazione del professionista incaricato della progettazione esecutiva dovrà essere formalizzata sin dal momento della presentazione delle offerte e dovrà essere comunicata alla S.A., a cura del concorrente, mediante dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante della ditta concorrente, redatta in conformità al disposto dell'art. 21 del D.P.R. 445/00.

Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata da una dichiarazione rilasciata dal professionista, anch'essa sottoscritta ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 445/00, in cui si attesti il possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

- a) valutazione anomalia effettuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 e 5, D.lgs n.163/06;
- b) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;;
- c) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare ;
- d) la Stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163/06;
- e) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163/06);
- f) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163/06);
- g) obbligo di dichiarazione di avere esaminato la documentazione di gara, di essersi recati sul luogo ove si dovranno eseguire i lavori, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554/99;
- h) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel presente disciplinare di gara che è parte integrante e sostanziale del bando di gara;

 **REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)

 **Non c'è cura  
senza cuore**  
Sistema Sanitario Regionale del Piemonte



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- i) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- l) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Verbania;
- m) Responsabile del procedimento: Ing. Mario Mattalia; via Mazzini 117 - 28887 Omegna tel. 0323868143 fax. 0323868181 - e-mail tecnico@aslvco.it;

### **Procedure di ricorso**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale : T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Piemonte, sede Torino

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento di cui alla precedente m);

Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.3)** ed all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi. L'Ufficio Protocollo dell'ASL è aperto dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.00 alle ore 16.00.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B - Offerta economica**" e "**C - Documentazione tecnica**".

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare così come richiesto al **punto III.2 del Bando di gara** oppure **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;
- dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di



appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta l'assenza delle cause d'esclusione ed il possesso dei requisiti:

- a) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163 del 2006, completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
- b) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006; le cause di esclusione delle quali deve essere dichiarata l'assenza sono le seguenti:
  - 1) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - 2) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti sussiste la pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965; le dichiarazioni relative all'assenza delle misure di prevenzione o delle cause ostative di cui alla presente lettera b), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:
    - il titolare in caso di impresa individuale;
    - tutti i soci in caso di società di persone;
    - tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
    - tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
    - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
    - i direttori tecnici;
  - c) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:
    - il titolare in caso di impresa individuale;
    - tutti i soci in caso di società di persone;
    - tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
    - tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
    - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
    - i direttori tecnici;le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:
    - c.1) se vi siano o non vi siano soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
    - c.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, i decreti penali irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;



- c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;
- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;
- e) soggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n. 68 del 1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36-bis, comma 1) del D.L. n.223/06. convertito, con modificazioni, dalla Legge n.248/06;
- m-bis) soggetti nei confronti dei quali sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m-ter) con riferimento alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art.317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. n.152/91 convertito, con modificazioni, dalla legge n.203/91, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art.4 comma 1, della legge n.689/81. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art.6 del D.Lgs n.163/06, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'osservatorio;
- m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di cui all'art 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- Con riferimento al precedente punto m-quater i concorrenti dovranno dichiarare, alternativamente, con le medesime modalità sopra descritte:

- di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- di essere in una situazione di controllo di cui all'art 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.



(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

- o) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;  
(nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della legge n. 109/94 e s. m.)
- p) dichiara, ai sensi dell'art.37 comma 7) del d.lgs n.163/06, per quali consorziati il consorzio concorre;
- q) dichiara di avere esaminato i documenti di gara, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
- r) indica il **numero di fax e email** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- s) dichiara, ai sensi dell'art.118, comma 2 del d.lgs n.163/06, quali lavori intende subappaltare e , se del caso, in quale quota;  
(nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti)  
non ancora costituiti
- t) dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del consorzio ordinario, ai sensi dell'art.37, comma 8) del d.lgs n.163/06;  
formalmente costituiti  
copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con il quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- 4) cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 75, commi da 1 a 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006, pari a €.22.105,00 (2% dell'importo complessivo dell'appalto), costituita, a scelta dell'offerente, da:
- 4.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
- 4.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;
- riduzione dell'importo della cauzione provvisoria:** ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del Codice dei contratti, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO





9001:2000, oppure la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, di cui all'articolo 2, comma 1, rispettivamente lettera q) oppure lettera r), del d.P.R. n. 34 del 2000, con le seguenti precisazioni:

1) Ai sensi dell'articolo 4 del d.P.R. n. 34 del 2000 il possesso di tale certificazione deve risultare obbligatoriamente da annotazione in calce all'attestazione S.O.A.; in alternativa può essere comprovato dalla certificazione rilasciata dall'organismo accreditato o dalla pertinente dichiarazione sostitutiva esclusivamente qualora:

1.1) il concorrente abbia utilizzato ai fini della qualificazione, un'attestazione SOA per una classifica non superiore alla II;

2.2) il concorrente sia in possesso di attestazione S.O.A. in corso di validità ma tale condizione non sia stata ancora annotata sulla predetta attestazione, a condizione che l'operatore economico allegghi l'istanza già presentata alla S.O.A., con prova dell'avvenuto ricevimento, finalizzata all'aggiornamento dell'attestazione.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente dagli operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria;

2) in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del Codice dei contratti, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria; quest'ultima deve essere in possesso del requisito della qualità solo in relazione all'obbligo di cui all'articolo 4 del d.P.R. n. 34/00 in funzione della classifica dell'attestazione S.O.A. messa a disposizione del concorrente;

5) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno:

5.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo qualora la cauzione provvisoria sia prestata in una delle forme di cui alla precedente n.4, punto 4.1);

5.2) si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata in una delle forme di cui alla precedente n.4, punto 4.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice alla stessa;

6) dichiarazione rilasciata da un dipendente della S.O.C. gestione infrastrutture e tecnologie biomediche dell'A.S.L. VCO attestante che il legale rappresentante dell'impresa concorrente (in caso di raggruppamento il legale rappresentante dell'impresa Capogruppo), o suo delegato, ha effettuato un sopralluogo sul posto dove devono essere eseguiti i lavori ( tale dichiarazione è indipendente rispetto a quanto dichiarato al precedente punto q).

7) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di **€ 140.00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con le modalità in vigore. **CIG 1925556B11**;

8) limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento: ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163/06, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

alla documentazione amministrativa devono essere allegati:

sub. 1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la



partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;  
sub. 2) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:  
- attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163/06, secondo le modalità di cui al precedente 3);  
- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente e di cui si avvale il concorrente;  
- attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;  
sub. 3) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e di cui al punto 3) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**A pena esclusione**, il concorrente dovrà espletare la ricognizione del luogo ove devono eseguirsi i lavori. In caso di raggruppamento già costituito o da costituirsi, la ricognizione del luogo, a pena esclusione, deve essere effettuata dall'Impresa Capogruppo. La certificazione originale degli adempimenti predetti resterà depositata presso l'Azienda appaltante, ai concorrenti verrà rilasciata copia. Per la ricognizione dei luoghi pregasi contattare il P.I. Paolo Frigerio al numero 0323 868144 -868143. Si precisa che la ricognizione dei luoghi sarà effettuabile, previo appuntamento telefonico, sino al quinto giorno lavorativo antecedente la data di presentazione dell'offerta;  
La ricognizione potrà essere effettuata esclusivamente dal Legale Rappresentante oppure da soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**in ogni caso, nessun soggetto, ancorché munito di apposita delega, potrà svolgere il medesimo sopralluogo e prendere visione degli elaborati tecnici per più di un' impresa partecipante.**

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

**dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- l'indicazione del massimo ribasso unico in percentuale sull'importo posto a base di gara;

precisazioni:

- il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
  - il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere con una approssimazione massima alla seconda cifra decimale;
  - in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
  - il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza ;
  - (limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti): ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163/06:
- e.1)l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli



- operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- e.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente numero 3) lettera t).
- f) Nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

**Nella busta "C – Documentazione tecnica" devono essere contenuti esclusivamente i seguenti documenti**

:

- relazione tecnico-organizzativa che, in coerenza con quanto previsto dal progetto esecutivo e dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché in relazione ai criteri di valutazione specificati al successivo **punto 3**, sviluppi gli aspetti sotto elencati:
  - accorgimenti tecnici migliorativi, complementari o di dettaglio che ottimizzino il progetto definitivo posto a base di gara a condizione che non ne alterino l'impianto originale;
  - organizzazione e dotazione del cantiere in cui, sulla base di quanto indicato dal progetto definitivo, vengano evidenziate:
    - soluzioni cantieristiche per le singole fasi operative;
    - logistica ed organizzazione generale del cantiere;
    - soluzioni di riduzione e/o contenimento dell'impatto (rumore, vibrazioni, polvere, ecc.) sugli ambienti confinanti durante le lavorazioni critiche.

La relazione di cui sopra non dovrà superare le 15 facciate di testo numerate, e potrà essere, eventualmente, corredata da schemi grafici di dettaglio e di insieme in numero non superiore a 3 facciate in formato massimo A0, aggiuntivi alle previste 15 pagine.

La relazione dovrà inoltre contenere, in aggiunta alle previste 15 pagine, una pagina riepilogativa degli elementi che il concorrente ritiene qualificanti per la propria offerta.

**Pena esclusione dalla procedura di valutazione, alla relazione tecnico-organizzativa di cui sopra non dovrà essere allegata qualsivoglia altra documentazione aggiuntiva.**

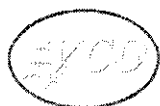
## **2 - Cause di esclusione:**

a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

- a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui al **punto IV.3.3) del bando di gara**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
  - a.2) con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;
  - a.3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
  - a.4) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- b.1) mancanti della busta interna;
  - b.2) la cui busta interna presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
  - b.3) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o



- dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;
- b.4) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
- b.5) il cui concorrente non dichiari il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiari il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
- b.6) il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
- b.7) il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b.8) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- b.9) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti unito all'offerta;
- b.10) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- b.11) il cui concorrente, costituito da un consorzio di cooperative o consorzio stabile, non abbia indicato il consorzio per il quale concorre; oppure che tale consorzio incorra in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b);
- b.12) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- b.13) il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, e delle disposizioni in merito del presente disciplinare di gara;
- b.14) il cui concorrente non abbia assolto l'obbligo di sopralluogo in sito o di presa visione degli atti, come prescritto dal presente disciplinare di gara;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati
- c.2) che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- c.3) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- c.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti non contengano l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico candidato capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi del precedente numero 3) lettera u);
- d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- d.1) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché



- dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- d.2) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- d.3) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

**3. Procedura di aggiudicazione**

L'aggiudicazione del servizio avverrà, ai sensi dell'art.83 D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163, nei confronti della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa valutata in base ai criteri di seguito specificati:

a) offerta economica	35 punti
b) offerta tecnica	65 <u>punti</u>
<b>Totale punti</b>	<b>100 punti</b>

Per l'assegnazione del punteggio di cui all'offerta tecnica, i 65 punti disponibili saranno ripartiti fra i seguenti sub-elementi di valutazione:

PARAMETRO		PUNTEGGIO
"Offerta Tecnica"		max. 65
criterio 1:	"accorgimenti tecnici migliorativi del progetto definitivo"	max. 50
sub. "1.1"	Opere edili - accorgimenti tecnici migliorativi complementari o di dettaglio come materiali e finiture (pareti, controsoffitti, pavimenti, rivestimenti, ecc.) al fine di ottimizzare il progetto definitivo senza alterare l'impostazione originale	max.30
sub. "1.2"	Impianto elettrico - proposte per l'ottimizzazione della rete di distribuzione finalizzati alla riduzione degli interventi invasivi senza alterare l'impostazione originale	max.10
sub. "1.3"	Impianto termoidraulico - proposte per l'ottimizzazione del funzionamento dell'impianto di riscaldamento e condizionamento in funzione del rendimento e della manutenzione senza alterare l'impostazione originale	max.10
criterio 2:	"organizzazione e dotazione del cantiere"	max. 15
sub. "2.1":	Logistica e organizzazione generale del cantiere in funzione del susseguirsi della consegna delle aree d'intervento garantendo la sicurezza e la continuità dell'attività sanitaria	max. 10
sub "2.2":	Soluzioni, tecnologie e prestazioni, atte a mitigare gli effetti delle lavorazioni (polveri, rumori, vibrazioni, distacchi accidentali, interferenze, ecc.) sul contesto circostante	max. 5
	<b>TOTALE</b>	<b>max. 65</b>

Prezzo:

PARAMETRO	PUNTEGGIO
"Offerta Economica"	max. 35/100



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

il parametro di valutazione in oggetto terrà conto del valore dell'offerta economica proposta, in forma di importo dei lavori dedotta la percentuale unica di ribasso sul prezzo posto a base di gara.

Il Calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato dalla Commissione Giudicatrice tramite il metodo aggregativo compensatore, applicando la seguente formula:

$$C_i = 35 \times V(A)_i + 65 \times V(B)_i$$

Dove :

$C_i$  = indice di valutazione dell'offerta i-esima

35 = punteggio complessivo attribuito all'offerta economica;

65 = punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica;

$V(n)_i$  = (dove  $n=A,B$ ) sono i coefficienti della presentazione dell'offerta i-esima rispetto al requisito A e al requisito B, variabili tra zero e uno e sono determinati come segue:

#### **a) offerta economica**

il coefficiente sopra indicato  $V(A)_i$  della prestazione dell'offerta i-esima rispetto all'elemento prezzo e determinato come segue:

$$V(A)_i = O_m / O_i$$

dove:

$O_m$  = migliore importo offerto

$O_i$  = importo offerto concorrente i-esimo

#### **b) offerta tecnica**

il punteggio relativo all'offerta tecnica è suddiviso in sub-punteggi e pertanto il coefficiente  $V(B)_i$  della prestazione dell'offerta i-esima rispetto a questo è determinato secondo la seguente formula:

$$V(B)_i = 30/65 \times V(b1.1)_i + 10/65 \times V(b1.2)_i + 10/65 \times V(b1.3)_i + 10/65 \times V(b2.1)_i + 5/65 \times V(b2.2)_i$$

I coefficienti  $V(b1.1)$  .....  $V(b2.2)$  sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari:

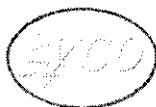
La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto **IV.3.7.1)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a verificare:

- a.) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara, sulla base della documentazione contenuta nel plico, provvede inoltre a verificare:
  - b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
  - b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n.163/06, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara ai sensi degli articoli 36 comma 5) e 37, comma 7);
  - b.3) che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di imprese ausiliarie per conto di altri concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
  - b.4) l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;

 **REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)

 **Non c'è cura  
senza cuore**  
Sistema Sanitario Regionale del Piemonte



- b.5) che dagli atti ufficiali della Stazione appaltante risulti assolto l'obbligo per i concorrenti dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione, qualora tale verifica non sia già stata effettuata in via preliminare al momento dell'apertura della seduta di gara;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi procede a trasmettere alla commissione le buste contenenti la documentazione tecnica per gli adempimenti di competenza;

#### **4. Apertura delle offerte e formazione della graduatoria:**

- a) il soggetto che presiede la Commissione di gara dopo aver concluso l'esame della documentazione tecnica ed aver assegnato i relativi punteggi, convoca in seduta pubblica i concorrenti per la lettura dei punteggi assegnati per la parte qualitativa e successivamente, procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e provvede a verificare:
- a.1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2) la correttezza formale dell'indicazione del ribasso offerto, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.3) che le offerte non siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo i concorrenti per i quali accerta tale situazione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
- b.1) ad effettuare la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art.86, comma 2) d.lgs n.163/06, nel caso vi siano offerte anormalmente basse procede con le modalità previste rispettivamente dagli art.87 e 88 del medesimo decreto;
- c) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente risultante dalla sommatoria del punteggio all'offerta economica e del punteggio qualitativo;
- c.1) a proclamare l'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia presentato la migliore offerta economica; qualora risultino migliori due o più offerte uguali si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

#### **5. Verbale di gara:**

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, ai sensi del **punto IV.3.7.1) del bando di gara**, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.

#### **6. Aggiudicazione:**

- a) l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le seguenti precisazioni:
- b) **offerte anomale:** ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media;
- c) ai sensi dell'articolo 86, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 163/06, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità;
- d) ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante: procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.



- a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
- a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del d.P.R. n. 252 del 1998;
  - a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996;
  - a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3), ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
  - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

#### **7. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:**

- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a:
- a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
  - a.2) sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'articolo 71, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999 ;
  - a.3) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - a.4) munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
  - a.5) indicare i contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e dichiarare il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
  - a.6) presentare un proprio piano operativo di sicurezza di cui al combinato disposto dell'articolo 2, comma 1, lettera f-ter), del decreto legislativo n. 494 del 1996, dell'articolo 131, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, e dell'articolo 6 del d.P.R. n. 222 del 2003;
  - a.7) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- b) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di





**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- cui alla precedente lettera a) in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;
- c) nel caso di cui alla precedente lettera b), la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Mario Mattalia)



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Legge n.675/96 : tutela dei dati personali

Informativa ai sensi della legge 31.12.96 n.675

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge n.675/96 riguardante la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali acquisiti dall'Azienda ASL VCO nell'ambito di procedimenti di richieste d'offerta, di gare e di stipula di eventuali contratti, sono raccolti e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alle procedure e gestione dei contratti stessi e di eventuali ordini di acquisto o di servizi, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.

Al riguardo si precisa che:

- l'acquisizione di tutti i dati richiesti è presupposto indispensabile per l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati;
- i dati suddetti, nonché quelli elaborati da questa Azienda non saranno oggetto di comunicazione e diffusione fuori dei casi previsti dalla legge;
- il trattamento è effettuato con l'osservanza di ogni misura cautelativa della sicurezza e riservatezza dei dati;
- la persona fisica o giuridica cui si riferiscono i dati personali acquisiti ha facoltà di esercitare, riguardo all'assistenza ed al trattamento degli stessi, i diritti previsti dall'art.13 della legge 675/96;
- titolare del trattamento dei dati è l'Azienda ASL VCO, rappresentata dal Commissario dell'ASL VCO dr. Corrado Cattrini, domiciliato per la carica presso l'Azienda medesima;
- che i Responsabili del trattamento sono, ciascuno per le rispettive competenze:
  - i Responsabili di Budget
  - il Responsabile della Sicurezza Informatica

domiciliati presso l'Azienda medesima in Omegna, via Mazzini, 117.

IL COMMISSARIO  
Dott. Corrado Cattrini