



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 744 del 30/09/2024

Oggetto: FINANZIAMENTI EX ART. 20 LEGGE 67/88 – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE AREE DI DEGENZA E TORRE OPERATORIA (I LOTTO) PRESSO IL P.O. DI VERBANIA. NUOVA APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI FINANZIARI TRA REGIONE PIEMONTE E ASL VCO ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

DIRETTORE GENERALE - DOTT.SSA CHIARA SERPIERI
(NOMINATO: DGR N.11-3293 DEL 28/05/2021
PROROGATO: DGR N.70-8685 DEL 27/05/2024)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO - AVV. CINZIA MELODA

DIRETTORE SANITARIO - DOTT.SSA EMANUELA PASTORELLI



**REGIONE
PIEMONTE**

Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il Dirigente/Funziario: Mattalia Mario

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOS Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017 e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020.

“Premesso che:

- ✓ con deliberazione n. 709 del 01/10/2009 (successivamente integrata con deliberazione n. 117 del 01/03/2011) ASL VCO ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo per le opere di ristrutturazione aree degenza e Torre Operatoria (I lotto) presso il P.O. di Verbania;
- ✓ con nota prot. 1055/2019 la Regione Piemonte ha comunicato che con propria Determinazione Dirigenziale n. 620 del 19/10/2009 ha preso atto del suddetto progetto esecutivo, richiedendo l'ammissione al finanziamento ministeriale;
- ✓ con nota prot. n. 13403 del 28/04/2010 la Regione Piemonte – Direzione Sanità, Settore Politiche degli Investimenti ha trasmesso il Decreto Ministeriale del 12/04/2010, con il quale l'intervento è risultato ammesso al finanziamento ex art. 20 Legge 67/88, per un importo pari a € 5.298.847,78, oltre a € 278.886,73 quale quota di competenza Regionale;
- ✓ il piano finanziario originario ammontava a complessivi € 6.500.000,00, comprensivi di lavori (opere edili) ed acquisto di attrezzature;
- ✓ con deliberazione n. 334 del 12/07/2011 si è provveduto a disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara (relativa ai lavori) indetta in data 03/03/2011;
- ✓ con determinazione n. 408 del 09/05/2013 si è provveduto ad approvare il progetto relativo all'esecuzione di opere complementari;
- ✓ in data 05/06/2013 la Regione Piemonte ha trasmesso il proprio “nulla-osta” prot. 14558/13 all'esecuzione delle suddette opere, per un importo pari a € 613.000,00, finanziato mediante l'utilizzo di economie derivanti dal ribasso d'asta;

Richiamate le deliberazioni nn. 117/2011, 458/2016 e 395/2017, con le quali si è provveduto all'approvazione di n. 3 perizie di variante, a seguito delle quali il quadro economico è stato riformulato, per un importo complessivo pari a € 6.547.661,67;

Richiamato altresì l'atto unico di collaudo, approvato con deliberazione n. 587 del 31/05/2018;

Richiamata la deliberazione n. 897 del 16/12/2022, rettificata con deliberazione n. 58 del 26/01/2023, con la quale si è provveduto ad approvare la “Relazione Acclarante” i rapporti finanziari tra Regione Piemonte e ASL VCO;

Dato atto che, a seguito di approfondimenti istruttori, la Regione Piemonte – Settore Politiche degli Investimenti, ha ritenuto opportuno richiedere una riformulazione della suddetta Relazione Acclarante, con alcune modifiche di carattere formale, anche al fine di procedere ad una presa d'atto delle n. 3 perizie di variante sopra citate;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbanio Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Vista la nuova "Relazione Acclarante" i rapporti finanziari tra Regione Piemonte e ASL VCO, redatta dal Responsabile del Procedimento ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dalla quale risulta che in relazione al finanziamento in oggetto sono state sostenute complessivamente spese per € 6.590.420,81, finanziati per € 278.886,73 con fondi regionali, per € 5.298.847,78 con fondi statali e per € 1.012.686,30 con fondi aziendali;

Dato atto che ad oggi, a seguito di specifiche richieste trasmesse alla Regione Piemonte, sono stati complessivamente erogati € 278.886,73 (fondi regionali) ed € 4.522.086,42 (fondi ministeriali);

Rilevato che, unitamente alla trasmissione della "Relazione Acclarante" di cui alla presente deliberazione, verrà inviata una richiesta di erogazione a titolo di saldo (a valere sui fondi statali) pari a € 776.761,36;

Si propone, alla luce di quanto sopra esposto l'approvazione della suddetta "Relazione Acclarante", predisposta a cura del Responsabile del Procedimento"

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502/1992 e smi, come formulati nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

1) **di approvare** la nuova "Relazione Acclarante" i rapporti finanziari tra Regione Piemonte e ASL VCO in merito ai lavori di ristrutturazione aree di degenza e Torre Operatoria (I lotto) presso il P.O. di Verbania, con finanziamento complessivo pari a € 5.577.734,51 (dei quali € 5.298.847,78 fondi statali ed € 278.886,73 fondi regionali), redatta dal Responsabile del Procedimento ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) **di dare atto** che la suddetta "Relazione Acclarante" accerta una spesa complessiva sostenuta pari ad € 6.590.420,81, finanziati per € 278.886,73 con fondi regionali, per € 5.298.847,78 con fondi statali e per € 1.012.686,30 con fondi aziendali;

3) **di dare atto** che – con la suddetta "Relazione Acclarante", si procede a richiedere alla Regione Piemonte una formale presa d'atto delle n. 3 perizie di variante, approvate con deliberazioni nn. 117/2011, 458/2016 e 395/2017;



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

-
- 4) **di dare atto** altresì che la suddetta "Relazione Acclarante" verrà formalmente trasmessa alla Regione Piemonte, unitamente alla Richiesta di erogazione del finanziamento a titolo di saldo, pari a € 776.761,36;
- 5) **di dare atto** altresì che dal presente provvedimento non deriva alcun onere per l'Azienda;
- 6) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Sede legale :Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)

Sede Operativa Omegna

Tel. 0323 868143 Fax 0323 868181

e-mail_tecnico@aslvcvco.it

Modulo R-A

Spett.le **Regione Piemonte**
Direzione Sanità
Settore Politiche degli
investimenti
Piazza Piemonte n. 1
10127 TORINO

RELAZIONE ACCLARANTE

i rapporti finanziari tra Regione Piemonte e ASL VCO

FONTI DI FINANZIAMENTO: ex art. 20 Legge 67/88 III fase. DCR 131-23049/2007 .DCR 258-20424/2009

ENTE ATTUATORE: ASL VCO – Via Mazzini 117 – 28887 OMEGNA (VB)

TITOLO INTERVENTO: 18 – P.O. VERBANIA – RISTRUTTURAZIONE AREE DI DEGENZA E TORRE OPERATORIA – I LOTTO

CODICE INTERVENTO: riga n. 5 cod. 18 Allegato “A” DCR n. 258-20424/2009

CODICE CUP: B53B07000100003

CODICE CIG: 1272578495

LOCALIZZAZIONE: VERBANIA (VB)

COSTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO: € 6.500.734,51

ESTREMI DEL DECRETO MINISTERIALE: n. 42010 del 12/04/2010.

**PIANO FINANZIARIO:**

Specifiche del Finanziamento	Estremi dell'atto	Importo [€]
Art. 20 legge 67/88 (95%)		5.298.847,78
Finanziamenti regionali (5%)	DCR 131-23049/2007 .DCR 258-20424/2009	278.886,73
<i>altri finanziamenti:</i>		
Fondi Aziendali	Deliberazione Commissariale n. 334 del 12/07/2011 - Conto 1.12.02.14 Stato Patrimoniale 2011	923.000,00
<i>Totale altri finanziamenti:</i>		
Totale del piano finanziario		6.500.734,51

QUADRO ECONOMICO:

Descrizione	Importo [€]
Totale lavori a base d'asta:	5.162.369,50
Oneri per la sicurezza:	106.082,42
.....	0,00
Totale	5.268.451,92
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>	
Maggiori lavori imprevisti	145.471,59
Attrezzature sale operatorie	90.000,00
Spese tecniche	240.000,00
CNPAIA	9.600,00
IVA 20% spese tecniche	49.920,00
Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26
Spese pubblicità	5.000,00
Spese accantonamento 2%	105.369,04
IVA 10% su lavori	526.845,19
IVA 20% su attrezzature	18.000,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	1.231.548,08
Totale complessivo del quadro economico	**6.500.000,00 *6.500.734,51

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



APPROVAZIONE DEL PROGETTO:

ASL VCO - in data 01/03/2011 con atto n° 117 (deliberazione)

CONTRATTO D'APPALTO:

Procedura di gara: Aperta ai sensi degli art. 3 c. 27, 55 c.5, 83 del D.Lgs. n. 163/06 (aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

Atto di indizione: Deliberazione ASL VCO n. 117 del 01/03/2011

Aggiudicazione: Deliberazione ASL VCO n. 334 del 12/07/2011

Impresa affidataria: Notarimpresa S.p.A. con sede a Novara in Via A. Costa n. 2/a

Estremi registrazione del contratto: stipula in data 07/12/2011, registrato a Verbania il 09/12/2011 al n° 252

Importo complessivo posto a base di gara di € 5.268.451,92

Ribasso di gara del 10,80%, pari a € 557.535,91 oltre IVA

Importo al netto del ribasso pari a € 4.710.916,01 oltre IVA

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE:

Descrizione	Importo [€]
Totale lavori a base d'asta:	4.604.833,59
Oneri per la sicurezza:	106.082,42
.....	0,00
Totale	4.710.916,01
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>	
Maggiori lavori imprevidi	145.471,59
Attrezzature sale operatorie	90.000,00
Spese tecniche	240.000,00
CNPAIA	9.600,00
IVA 20% spese tecniche	49.920,00
Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26
Spese pubblicità	5.000,00
Spese accantonamento 2%	105.369,04
IVA 10% su lavori	471.091,60
IVA 20% su attrezzature	18.000,00
Ribasso d'asta con IVA	613.289,50
<i>Totale somme a disposizione</i>	1.789.083,99
Totale complessivo del quadro economico	**6.500.000,00 *6.500.734,51

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



PERIZIA SUPPLETIVA O DI VARIANTE

PERIZIA N° 1

ESTREMI DEL NULLA-OSTA: NON PERVENUTO

L'ASL VCO non inviava nessuna richiesta di nulla osta di perizia di variante alla Regione nei tempi prestabiliti e pertanto richiede una presa d'atto con i redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

MOTIVAZIONE DELLA PERIZIA: Variante attuata "per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari", "per la presenza di eventi inerenti alla natura ed alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera" e ai fini di "miglioramento dell'opera e delle sue funzionalità", ai sensi dell'art. 132 c.1 lett. a), c) e c. 3 del D.Lgs. n. 163/2006

Estremi dell'Atto di approvazione della perizia:

(Ente attuatore) in data 09/05/2016 con determinazione n. 408

PIANO FINANZIARIO DELLA PERIZIA:

Specifiche del Finanziamento	Estremi dell'atto	Importo [€]
Utilizzo del ribasso d'asta		0,00
Altri finanziamenti regionali		0,00
Altri finanziamenti aziendali		0,00
Totale piano finanziario di perizia		* 325.491,90

CONTRATTO D'APPALTO DELLA PERIZIA:

Atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa per il maggior importo di perizia, unitamente al concordamento di nuovi prezzi non previsti dal Contratto d'Appalto.

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO DELLE PERIZIE:**

Descrizione	Aggiudicazione [€]	Nuovo importo contrattuale		Scostamento [€]
		Perizia n° 1 [€]	Perizia n°... [€]	
Importo dei lavori:	4.604.833,59	4.930.325,49		325.491,90
Oneri per la sicurezza:	106.082,42	106.082,42		
Totale	4.710.916,01	5.036.407,91		325.491,90
<i>Somme a disposizione:</i>				
Maggiori lavori imprevisi	145.471,59	799,54		-144.672,05
Attrezzature sale operatorie	90.000,00	0,00		-90.000,00
Spese tecniche	240.000,00	240.000,00		0,00
CNPAIA	9.600,00	9.600,00		0,00
IVA 20% spese tecniche	49.920,00	49.920,00		0,00
Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00	15.000,00		0,00
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26	26.342,26		0,00
Spese pubblicità	5.000,00	5.000,00		0,00
Spese accantonamento 2%	105.369,04	0,00		-105.369,04
IVA 10% su lavori	471.091,60	503.640,79		32.549,19
IVA 20% su attrezzature	18.000,00	0,00		-18.000,00
Ribasso d'asta con IVA	613.289,50	613.289,50		0,00
Totale somme a disposizione	1.789.083,99	1.463.592,09		-325.491,90
Totale complessivo	**6.500.000,00 *6.500.734,51	**6.500.000,00 *6.500.734,51		0,00

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



PERIZIA N° 2

ESTREMI DEL NULLA-OSTA: NON PERVENUTO

L'ASL VCO non inviava nessuna richiesta di nulla osta di perizia di variante alla Regione nei tempi prestabiliti e pertanto richiede una presa d'atto con i redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

MOTIVAZIONE DELLA PERIZIA: “interventi, nell'esclusivo interesse dell'Azienda, finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità che non comportano modifiche sostanziali al progetto e contenute nei limiti previsti dalla normativa”, relative a migliorie e piccoli aggiustamenti discrezionali nell'ambito della rivisitazione dell'opera, indispensabili per garantirne la miglior funzionalità, ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D.Lgs. n. 163/2006.

Estremi dell'Atto di approvazione della perizia:

(Ente attuatore) in data 28/04/2016 con determinazione n. 458

PIANO FINANZIARIO DELLA PERIZIA:

Specifiche del Finanziamento	Estremi dell'atto	Importo [€]
Utilizzo del ribasso d'asta		0,00
Altri finanziamenti regionali		0,00
Altri finanziamenti aziendali		0,00
Totale piano finanziario di perizia		* 368.427,07

CONTRATTO D'APPALTO DELLA PERIZIA:

Atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa per il maggior importo di perizia, unitamente al concordamento di nuovi prezzi non previsti dal Contratto d'Appalto.

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO DELLE PERIZIE:**

Descrizione	Aggiudicazione [€]	Nuovo importo contrattuale		Scostamento [€]
		Perizia n° 2 [€]	Perizia n°... [€]	
Importo dei lavori:	4.604.833,59	4.973.260,66		368.427,07
Oneri per la sicurezza:	106.082,42	106.082,42		
Totale	4.710.916,01	5.079.343,08		368.427,07
<i>Somme a disposizione:</i>				
Maggiori lavori imprevisi	145.471,59	2.990,85		-142.480,74
Attrezzature sale operatorie	90.000,00	0,00		-90.000,00
Spese tecniche	240.000,00	200.000,00		-40.000,00
CNPAIA	9.600,00	8.000,00		-1.600,00
IVA 20% spese tecniche	49.920,00	41.600,00		-8.320,00
Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00	15.000,00		0,00
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26	26.342,26		0,00
Spese pubblicità	5.000,00	5.500,00		500,00
Spese accantonamento 2%	105.369,04	0,00		-105.369,04
IVA 10% su lavori	471.091,60	507.934,31		36.842,71
IVA 20% su attrezzature	18.000,00	0,00		-18.000,00
Ribasso d'asta con IVA	613.289,50	613.289,50		0,00
Totale somme a disposizione	1.789.083,99	1.420.656,92		-368.427,07
Totale complessivo	**6.500.000,00 *6.500.734,51	**6.500.000,00 *6.500.734,51		0,00

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



PERIZIA N° 3

ESTREMI DEL NULLA-OSTA: NON PERVENUTO

L'ASL VCO non inviava nessuna richiesta di nulla osta di perizia di variante alla Regione nei tempi prestabiliti e pertanto richiede una presa d'atto con i redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

MOTIVAZIONE DELLA PERIZIA: "Interventi, nell'esclusivo interesse dell'Azienda, finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità che non comportano modifiche sostanziali al progetto e contenute nei limiti previsti dalla normativa", relativi alla predisposizione di supporti strutturali in acciaio per garantire il posizionamento di pensili di nuova generazione che possano garantire una migliore sfruttabilità degli spazi e l'adozione di protocolli operativi allineati alle nuove direttive ospedaliere di accreditamento", ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D.Lgs. n. 163/2006.

Estremi dell'Atto di approvazione della perizia:

(Ente attuatore) in data 20/04/2017 con determinazione n. 395

PIANO FINANZIARIO DELLA PERIZIA:

Specifiche del Finanziamento	Estremi dell'atto	Importo [€]
Utilizzo del ribasso d'asta		0,00
Altri finanziamenti regionali		0,00
Altri finanziamenti aziendali	DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 395 DEL 20/04/2017, IMPUTATI AL CONTO 1.12.02.14 COME RETTIFICATO PER MERO ERRORE MATERIALE DAI REDIGENDI MOD. RA E BS	*46.927,16
Totale piano finanziario di perizia		*46.927,16

N.B.: *importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

CONTRATTO D'APPALTO DELLA PERIZIA:

Atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa per il maggior importo di perizia, unitamente al concordamento di nuovi prezzi non previsti dal Contratto d'Appalto.



QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO DELLE PERIZIE:

Descrizione	Aggiudicazione [€]	Nuovo importo contrattuale		Scostamento [€]
		Perizia n° 3 [€]	Perizia n°... [€]	
Importo dei lavori:	4.604.833,59	5.016.589,45		411.755,86
Oneri per la sicurezza:	106.082,42	106.082,42		
Totale	4.710.916,01	5.122.671,87		411.755,86
<i>Somme a disposizione:</i>				
Maggiori lavori imprevisi	145.471,59	2.990,85		-142.480,74
Attrezzature sale operatorie	90.000,00	0,00		-90.000,00
Spese tecniche	240.000,00	200.000,00		-40.000,00
CNPAIA	9.600,00	8.000,00		-1.600,00
IVA 20% spese tecniche	49.920,00	41.600,00		-8.320,00
Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00	15.000,00		0,00
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26	26.342,26		0,00
Spese pubblicità	5.000,00	5.500,00		500,00
Spese accantonamento 2%	105.369,04	0,00		-105.369,04
IVA 10% su lavori	471.091,60	512.267,19		36.842,71
IVA 20% su attrezzature	18.000,00	0,00		-18.000,00
Ribasso d'asta con IVA	613.289,50	469,20		-612.820,30
Opere complementari	0,00	612.820,30		612.820,30
Totale somme a disposizione	1.789.083,99	1.424.989,80	0,00	-364.094,19
Totale complessivo	**6.500.000,00 *6.500.734,51	6.547.661,67	0,00	*46.927,16 <small>(6.547.661,67 - 6.500.734,51)</small>

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



OPERE COMPLEMENTARI

ai sensi dell'Art. 57 p.to 5 lett. A) – b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

MOTIVAZIONE DELLE OPERE: Nel progetto esecutivo si prevedeva il riutilizzo delle attrezzature delle sale operatorie esistenti; a seguito di nuova valutazione, viste le nuove modalità di costruzione ed impiantistica, una parte di attrezzature è risultata essere non più utilizzabile. Si è ritenuto necessario, mediante utilizzo del ribasso d'asta relativo ai lavori, provvedere a nuove acquisizioni.

PROGETTO PER LE OPERE COMPLEMENTARI:

Relazione trasmessa da ASL VCO ("Dichiarazione di Appaltabilità" con nota prot. 30754 del 21/05/2013

ESTREMI DEL NULLA-OSTA: Nulla-osta trasmesso dalla Direzione Sanità della Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del SSR in data 05/06/2013, prot. n. 14558

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO:

Descrizione	Aggiudicazione [€]	Nuovo importo contrattuale		Scostamento [€]	% Totale
		Opere complementari n° 1 [€]	Opere complementari n°... [€]		
Importo dei lavori	4.604.833,59	5.016.589,45	0,00	411.755,86	0
Oneri per la sicurezza	106.082,42	106.082,42	0,00		0
Totale	4.710.916,01	5.122.671,87	0,00	411.755,86	0
<i>Somme a disposizione</i>					
Maggiori lavori imprevisi	145.471,59	2.990,85	0,00	-142.480,74	
Attrezzature sale operatorie	90.000,00	0,00	0,00	-90.000,00	
Spese tecniche	240.000,00	200.000,00		-40.000,00	
CNPAIA	9.600,00	8.000,00		-1.600,00	
IVA 20% spese tecniche	49.920,00	41.600,00		-8.320,00	
Spese per commissioni giudicatrici	15.000,00	15.000,00		0,00	
Art.92 c.5 D.Lgs 163/06	26.342,26	26.342,26		0,00	
Spese pubblicità	5.000,00	5.500,00	0,00	500,00	-
Spese accantonamento 2%	105.369,04	0,00		-105.369,04	
IVA 10% su lavori	471.091,60	512.267,19		36.842,71	
IVA 20% su attrezzature	18.000,00	0,00	0,00	-18.000,00	
Ribasso d'asta con IVA	613.289,50	469,20		-612.820,30	
Opere complementari	0,00	612.820,30		612.820,30	
Totale somme a disposizione	1.789.083,99	1.424.989,80	0,00	1.424.989,80	
Totale complessivo	**6.500.000,00 *6.500.734,51	**6.547.661,67 *6.500.734,51	0,00	**6.547.661,67 *6.500.734,51 ****differenza 46.927,16	0

*importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione.

** Importo del quadro economico fatto su un complessivo di € 6.500.000,00 ma in realtà il piano finanziario totale era di € 6.500.734,51



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

CONTRATTO D'APPALTO DELLE OPERE COMPLEMENTARI:

Procedura di gara: singole procedure di acquisto in economia ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006

PIANO CRONOLOGICO DI ATTIVAZIONE DELL'INTERO INTERVENTO:

- ✓ tempo previsto per la durata di lavori: 700 giorni consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori;
- ✓ tempo previsto per l'attivazione: 365 giorni dopo l'ultimazione dei lavori;
- ✓ la conclusione effettiva dei lavori (al netto delle sospensioni e delle proroghe) è stata prorogata sino al 01/07/2017, data effettiva di ultimazione dei lavori
- ✓ in data 18/08/2017 sono state concluse le opere di finitura.



ELENCO DELLE RICHIESTE DI LIQUIDAZIONI:

QUOTA PARTE REGIONALE

<i>Come da prassi il 5% veniva anticipato senza richiesta da parte dell'azienda</i>		Riferiti al 5%		Importo [€]
				278.886,73
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
Spese professionali	5.885,51	31/12/2001	12	Arch. Albertella e Cane
Spese professionali	6.111,47	04/01/2002	1	Arch. Albertella e Cane
Spese professionali	9.910,55	04/01/2002	3	Arch. Albertella e Cane
Stesura elaborati esecutivi	6.120,00	09/08/2004	Nota proforma	Arch. Autilio D'Andria
Competenze professionali	5.967,00	09/10/2004	Nota proforma	Arch. Autilio D'Andria
Stesura elaborati esecutivi	3.213,00	01/12/2004	Nota proforma	Arch. Autilio D'Andria
Progetto esecutivo - messa a norma	48.000,00	28/12/2006	160	RPA S.p.A.
Revisione progetto preliminare	5.508,00	13/03/2008	5	Arch. Ghigo e Pia
Spese indizione gara	3.427,67	pagamento diretto	---	AVCP / Istituto Poligrafico Zecca dello Stato
Spese pubblicità gara	2.738,60	2008	364	Publikompas S.r.l.
Spese pubblicità gara	531,60	24/12/2008	1975	Istituto Poligrafico Zecca dello Stato
Spese pubblicità gara	345,00	2008	33388	Publicinque
Parere VV.FF.	264,00	pagamento diretto	---	VV.FF.
Spese pubbl. aggiudicazione	2.594,62	16/09/2011	1504	Info S.r.l.
Spese variante permesso a costruire	61,50	pagamento diretto	---	Comune di Verbania
Spese aggiornamento catastale	1.255,36	09/12/2014	93	Geom. Brigatti
Spese certificazione resistenza al fuoco	2.488,80	31/12/2014	1	Arch. Cottini
SAL n. 14	140.873,70	24/01/2018	1	Notarimpresa S.p.A.
SAL finale	28.175,27	08/05/2018	A12	Notarimpresa S.p.A.
Liquidazione Ordine di Servizio	3.289,94	06/07/2018	A25	Notarimpresa S.p.A.
Spese di collaudo (quota parte)	2.125,14	29/06/2018	1	Arch. Bonelli
Totale	*278.886,73	Importo liquidato per mero errore materiale pari a 278.886,72		

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Deliberazione n. 504/2001;
- ✓ Determinazione n. 32/2002;
- ✓ Deliberazione n. 183/2003;
- ✓ Determinazione n. 82/2004;
- ✓ Determinazione n. 3/2005;
- ✓ Determinazione n. 8/2005;
- ✓ Deliberazione n. 398/2008;
- ✓ Deliberazione n. 878/2008;
- ✓ Deliberazione n. 334/2011;
- ✓ Determinazione n. 71/2014;
- ✓ Determinazione n. 818/2014;



- ✓ Deliberazione n. 245/2018;
- ✓ Deliberazione n. 587/2018;
- ✓ Deliberazione n. 955/2018;
- ✓ Determinazione n. 795/2018.

RICHIESTE DI LIQUIDAZIONI - QUOTA PARTE STATALE**RICHIESTA N. 1**

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 52292 data 22/08/2012		SAL n. 1+spese tecniche		490.977,14
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
Progettazione preliminare	18.966,08	13/03/2008	5	Arch. Ghigo e Pia
Progettazione definitiva esecutiva	113.523,77	06/11/2009	32	Consorzio Europeo Leonardo
Validazione progetto esecutivo	4.749,96	30/11/2010	001005M	Eurofins
Spese pubblicità gara	6.848,64	2010/2011	Vari mandati	Varie
Spese commissione di gara	774,69	31/10/2011	---	Ing. Giordano Andreello
Permesso costruire Comune	120,00	2011	---	Comune di Verbania
SAL n. 1	345.994,00	07/08/2012	111	Notarimpresa S.p.A.
Totale	490.977,14			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Deliberazione n. 626/2007;
- ✓ Determinazione n. 43/2009;
- ✓ Deliberazione n. 340/2009;
- ✓ Deliberazione n. 597/2010;
- ✓ Deliberazione n. 117/2011;
- ✓ Deliberazione n. 243/2011;
- ✓ Determinazione n. 732/2012.

RICHIESTA N. 2

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 75963 data 07/12/2012		SAL n. 2+spese tecniche		525.800,69
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 2	501.637,40	08/11/2012	166	Notarimpresa S.p.A.
I e II SAL Direzione Lavori e Sicurezza	24.163,29	31/10/2012 31/10/2012 09/11/2012	26 27 49	Cons. Leonardo – Arch. Bianchetti
Totale	525.800,69			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 1014/2012;
- ✓ Determinazione n. 1039/2012.



RICHIESTA N. 3

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 27841 data 07/05/2013		SAL n. 3+spese tecniche		367.534,51
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 3	346.448,30	06/03/2013	37	Notarimpresa S.p.A.
III acconto Direzione Lavori e Sicurezza	21.086,21	04/04/2013	20	Cons. Leonardo – Arch. Bianchetti
		04/04/2013	21	
Totale	367.534,51			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 213/2013;
- ✓ Determinazione n. 366/2013.

RICHIESTA N. 4

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 57766 data 24/09/2013		SAL n. 4 e n. 5		1.259.828,90
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 4	759.759,00	21/06/2013	76	Notarimpresa S.p.A.
SAL n. 5	500.069,90	09/09/2013	95	Notarimpresa S.p.A.
Totale	1.259.828,90			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 719/2013;
- ✓ Determinazione n. 986/2013.

RICHIESTA N. 5

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 77952 data 20/12/2013		SAL n. 6		527.588,60
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 6	527.588,60	07/11/2013	121	Notarimpresa S.p.A.
Totale	527.588,60			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 1222/2013.

**RICHIESTA N. 6**

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 28980 data 13/05/2014		SAL n. 7		609.993,49
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 7	593.160,70	18/04/2014	24	Notarimpresa S.p.A.
Spese tecniche perizia variante	16.832,79	11/02/2014	6	Cons. Leonardo – Arch. Bianchetti
Totale	609.993,49			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 306/2014;
- ✓ Determinazione n. 576/2014.

RICHIESTA N. 7

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
Prot. 1270 data 08/01/2015		SAL n. 8 e n. 9		740.363,09
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 8	293.839,70	30/07/2014	58	Notarimpresa S.p.A.
SAL n. 9	423.720,00	12/12/2014	98	Notarimpresa S.p.A.
IV acconto Direzione Lavori e Sicurezza	13.682,03 9.121,36	11/09/2014	43 Nota proforma	Cons. Leonardo – Arch. Bianchetti
Totale	740.363,09			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 995/2014;
- ✓ Determinazione n. 1185/2014;
- ✓ Determinazione n. 6/2015.

RICHIESTA N. 8 A SALDO

Nota di riferimento		Riferiti al		Importo [€]
		SAL n. 10 / n. 12		776.761,36
Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
SAL n. 10	280.000,60	20/05/2016	14	Notarimpresa S.p.A.
SAL n. 11	358.314,00	09/02/2017	3	Notarimpresa S.p.A.
SAL n. 12 (quota parte)	138.446,76	25/06/2017	16	Notarimpresa S.p.A.
Totale	776.761,36			

**GIUSTIFICATIVI DI SPESA:**

- ✓ Determinazione n. 796/2016;
- ✓ Determinazione n. 223/2017;
- ✓ Deliberazione n. 522/2017.

ELENCO DELLE RENDICONTAZIONI DEI FINANZIAMENTI AZIENDALI:

Tipologia di spesa	Dati fattura			Impresa
	Importo [€]	Data	Numero	
Acquisto sistema per fibroendoscopia	27.991,55	23/12/2013	1291	Endotecnica S.r.l.
Acquisto n. 2 sistemi per anestesia	99.918,00	27/06/2014	117	Biocare S.r.l.
Acquisto n. 2 finestre passamalati con pulsantieri e dispositivi	97.764,06	17/10/2014	1308	OPT Surgisystems S.r.l.
Acquisto attrezzature varie per sale operatorie	387.146,69	23/12/2014	14/0272	Trumpf Med Italia S.r.l.
SAL n. 12 (quota parte)	190.008,84	25/06/2017	16	Notarimpresa S.p.A.
SAL n. 13	206.902,30	20/12/2017	29	Notarimpresa S.p.A.
Spese di collaudo (quota parte)	2.954,86	29/06/2018	1	Arch. Bonelli
Totale	1.012.686,30			

GIUSTIFICATIVI DI SPESA:

- ✓ Determinazione n. 1000/2013;
- ✓ Determinazione n. 626/2014;
- ✓ Determinazione n. 884/2014;
- ✓ Determinazione n. 989/2014;
- ✓ Deliberazione n. 522/2017;
- ✓ Deliberazione n. 118/2018;
- ✓ Determinazione n. 795/2018.

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO:La spesa complessiva effettivamente sostenuta è di € **6.590.420,81**

Quadro riassuntivo dell'intervento	Importo [€]
Importo del finanziamento (A1)	6.500.734,51
Ulteriore importo complessivo erogato dalla Regione	0,00
Ulteriore importo finanziamenti Aziendali (B1) <small>DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 395 DEL 20 /04/2017 , IMPUTATI AL CONTO 1.12.02.14 * importi rettificati, per mero errore materiale e arrotondamenti, dai redigenti B-S, R-A e relativa Delibera del Direttore Generale di approvazione, allegati alla nota di trasmissione</small>	*46.927,16
Importo complessivo del finanziamento (A)= (A1+B 1)	6.547.661,67
Importo complessivo dell'intervento (B)	6.590.420,81
Differenza degli importi [(B) - (A)]	42.759,14



Da quanto sopra, risulta che tale importo è superiore di € **42.759,14** a quello del progetto / perizia suppletiva e di variante, e delle opere complementari superiormente approvati. Tale maggior spesa rispetto al finanziamento previsto è stata sostenuta dall'ASL VCO (imputati al conto n. 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2017, come da determinazione n. 395 del 20/04/2017)

COLLAUDATORE:

Ai sensi dell'art. 229 del DPR 207/2010 e dell'art. 141 del D.Lgs. n. 163/2006 l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo è stato affidato all'Arch. Silvano Bonelli con determinazione n. 471 del 16/12/2014. L'atto unico di collaudo, redatto in data 18/04/2018, è stato approvato con determinazione n. 587 del 31/05/2018.

Per quanto riguarda le apparecchiature oggetto delle opere complementari, si rimanda alle singole certificazioni e dichiarazioni di conformità e verbali di collaudo. Inoltre si certifica che le attrezzature oggetto dell'intervento sono state consegnate e correttamente installate, in seguito a verifica di conformità ed eventuali controlli strumentali con esito positivo, nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

- che l'Azienda ASL VCO ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo ed ammissibile;
- che sul finanziamento statale/regionale/aziendale, sono stati complessivamente erogati € **5.813.659,45** di cui quota Regionale pari a € **278.886,73** di cui quota Statale pari a € **4.522.086,42** di cui quota Aziendale pari a € **1.012.686,30** (€ **923.000,00** + € **89.686,30**);
- che, a saldo, restano da liquidare per la quota di competenza statale € **776.761,36** (**5.298.847,78** – **4.522.086,42**)

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, il Collaudatore Ing. Mario Mattalia, confermando che le opere sopraindicate sono collaudabili,

A C C E R T A

nell'importo di € **6.590.420,81** la spesa complessivamente sostenuta dall'Azienda ASL VCO per i lavori specificati in oggetto e che si può corrispondere al Soggetto Beneficiario ASL VCO il finanziamento statale/regionale/aziendale assegnato di € **6.500.734,51**, di cui quota parte Regionale pari a € **278.886,73**, di cui di quota parte Statale pari a € **5.298.847,78**, di cui quota Aziendale pari a € **923.000,00** da fondi ASL VCO come indicato nella Deliberazione Commissariale n. 334 del 12/07/2011, a valere sul Conto 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2011, e dalle relative ulteriori integrazioni di fondi aziendali paria a complessivi € **89.686,30** (€ **46.927,16** + **42.759,14**) a valere sul Conto 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2017, autorizzati con DD N. 395 Del 20/04/2017.

C E R T I F I C A

che l'opera in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto indicato risulta essere funzionale e funzionante;



- a) che l'importo iniziale complessivo dell'intervento riferito al quadro economico è di € **6.500.734,51**;
- b) che l'importo del finanziamento assegnato statale/regionale/aziendale è di € **6.500.734,51**, di cui quota parte Regionale pari a € **278.866,73**, di cui quota parte Statale pari a € **5.298.847,78**, di cui quota Aziendale pari a € **923.000,00**;
- c) che l'importo della spesa complessivamente sostenuta è di € **6.590.420,81**;
- d) che l'importo totale delle richieste di liquidazione già erogate è di € **5.813.659,45**, di cui quota Regionale pari a € **278.886,73**, di cui quota Statale pari a € **4.522.086,42**, di cui quota Aziendale pari a € **1.012.686,30** (€ **923.000,00** + € **89.686,30**);
- e) che l'importo a saldo da liquidare è di € **776.761,36** e viene richiesto con il relativo "Modulo B-S";
- f) che l'economia accertata risulta essere di € **0,00**;
- g) che l'incremento dell'importo economico di € **89.686,30** (**46.927,16** + **42.759,14**) resta a carico dell'Azienda, a valere sul conto 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2017, autorizzati con DD N. 395 del 20/04/2017.

e ciò salvo la superiore approvazione dei predetti certificati di collaudo / regolare esecuzione e del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Mario Mattalia

Allegati:

- DD n. 587 del 31/05/2018, atto unico di collaudo, redatto in data 18/04/2018;
- DD opere complementari per complessivi euro € 612.820,30 (determinazione n. 1000/13 per € 27.991,55, determinazione n. 626/14 per € 99.918,00, determinazione n. 884/14 per € 97.764,07, determinazione n. 989/14 per € 387.146,68);
- Verifiche di conformità certificati di collaudo attrezzature opere complementari per complessivi euro € 612.820,30.

Referente della pratica:
Dr. Luca Bonavia
tel.: 0323/868368
fax:0323/868181
e-mail: tecnico@aslvc.it