



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 681 del 10/09/2024

Oggetto: CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DI LOCALI UBICATI PRESSO L'ISTITUTO FERRINI-FRANZOSINI DI VERBANIA DA DESTINARE AL CORSO DI LAUREA IN INFERMIERISTICA DELL'UNIVERSITA' DEL PIEMONTE ORIENTALE A.AVOGADRO – RINNOVO ANNI ACCADEMICI 2024/2025 – 2025/2026 – 2026/2027.

DIRETTORE GENERALE - DOTT.SSA CHIARA SERPIERI
(NOMINATO: DGR N.11-3293 DEL 28/05/2021
PROROGATO: DGR N.70-8685 DEL 27/05/2024)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO - AVV. CINZIA MELODA

DIRETTORE SANITARIO - DOTT.SSA EMANUELA PASTORELLI



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIO E PATRIMONIO

L'estensore dell'atto: Poletti Silvia

Il Responsabile del procedimento: Poletti Silvia

Il Dirigente/Funziario: Succi Manuela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOC Gestione Economico Finanziaria e Patrimonio di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017 e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020.

Richiamato l'art. 6 commi 2 e 3 del D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la disciplina dei rapporti tra Servizio Sanitario Nazionale e Università;

Premesso che, a seguito di accordi convenzionali stipulati tra l'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro" e l'A.S.L. V.C.O., discendenti da Protocolli d'Intesa tra la Regione Piemonte e l'Università, di cui da ultima la D.G.R. 10-4695 del 25.02.2022, è stato istituito, a livello provinciale e a decorrere dall'anno 2001, il Corso di Laurea in Infermieristica;

Dato atto che, nell'anno 2021 il Corso di Laurea in Infermieristica istituito a livello provinciale e prima ubicato presso la Villa Saporiti dell'Ospedale Castelli di Verbania è stato trasferito, a causa dell'incremento del numero di iscritti, presso l'I.I.S. Ferrini-Franzosini (parte Franzosini) di Verbania, immobile reso disponibile dal Comune di Verbania in qualità di proprietario dello stesso;

Richiamate:

- la Deliberazione n. 683 del 13.08.2021 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Verbania, la Provincia del V.C.O. (gestore dell'immobile), l'I.I.S. Ferrini Franzosini e l'A.S.L. V.C.O. per l'utilizzo di locali da destinare all'attività formativa del Corso di laurea in Infermieristica per l'a.a. 2021/2022 e le successive Delibere di proroga n. 617 del 29.08.2022 e n. 647 del 09.08.2023;

Dato atto che la convenzione, prorogata con ultimo atto deliberativo n. 647 del 09.08.2023, andrà in scadenza al 20.09.2024;

Richiamata altresì la seguente corrispondenza:

- la nota prot. arrivo aziendale n.42207 del 26.06.2024 con la quale il Dirigente Scolastico dell'Istituto Ferrini-Franzosini ha comunicato la disponibilità al rinnovo della convenzione con modifica del numero di aule da destinare al corso di laurea;
- la nota prot. ASL VCO n. 47470 del 18.07.2024 con la quale è stata chiesta alle altre parti in convenzione la disponibilità al rinnovo della stessa;

Rilevato che, a seguito dell'incontro tenutosi in data 31.07.2024, le parti hanno concordato di rinnovare la Convenzione per gli anni accademici 2024/2025 – 2025/2026 – 2026-2027, tenuto conto della mutata disponibilità del numero di aule, come indicata dal Dirigente Scolastico dell'Istituto Ferrini Franzosini e comunicata con la nota del 26.06.2024 sopra richiamata;

Preso atto:

- della Delibera di Giunta Comunale del Comune di Verbania n. 309 del 26.08.2024, pervenuta al protocollo arrivo aziendale n. 55615/24 del 30.08.2024 di approvazione della proroga dei termini convenzionali;
- la nota della Provincia del Verbano Cusio Ossola pervenuta al protocollo aziendale al n. 54312 del 22.08.2024 di assenso al rinnovo della convenzione;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di approvare il rinnovo della convenzione per gli anni accademici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027 per l'utilizzo di locali da destinare ad attività formative del Corso di Laurea in Infermieristica dell'Università del Piemonte Orientale "A. Avogadro", posti al terzo piano dell'Istituto Ferrini-Franzosini (parte Franzosini) di Verbania, in conformità al disciplinare allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'imminente avvio dell'anno accademico 2024/2025;

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502/1992 e smi, come formulati nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

1. **Di approvare** il rinnovo della convenzione per gli anni accademici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027 per l'utilizzo di locali da destinare ad attività formative del Corso di Laurea in Infermieristica dell'Università del Piemonte Orientale "A. Avogadro", posti al terzo piano lato sinistro dell'Istituto Ferrini-Franzosini (parte Franzosini) di Verbania, in conformità al disciplinare allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **Di dare atto** che gli oneri discendenti dal presente provvedimento e derivanti dal consumo delle utenze saranno rendicontati, come stabilito in convenzione, rispettivamente dal Comune di Verbania e dalla Provincia del V.C.O. e saranno liquidati con budget assegnato alla S.O.C DI.P.SA;
3. **Di demandare** al Direttore della S.O.C. Gestione Economico Finanziaria e Patrimonio, la sottoscrizione della convenzione, ai sensi dell'art 4.6 del Regolamento Aziendale di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 290 del 12.05.2017 e modificato con Delibera n. 65 del 28.01.2020;
4. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile stante l'imminente avvio dell'anno accademico 2024/2025;
5. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Università del Piemonte Orientale "A. Avogadro" e all'ARS.UNI.VCO, gestore delle attività di segreteria a servizio del Corso di Laurea.

CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DI LOCALI PRESSO L'I.I.S. FERRINI-FRANZOSINI DI VERBANIA

Tra

Il Comune di Verbania, con sede legale in Verbania, Piazza Garibaldi n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA 00182910034, legalmente rappresentato dal Sindaco Albertella Giandomenico;

e

L'A.S.L. V.C.O., con sede legale in Omegna, Via Mazzini n. 117, Codice Fiscale/Partita IVA 00634880033 rappresentata dal Direttore della S.O.C. Gestione Economico Finanziaria e Patrimonio Dott.ssa Succi Manuela, che interviene in quest'atto non per sé, ma in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'A.S.L. VCO;

e

La Provincia del V.C.O., con sede legale in Verbania Via dell'Industria n. 25, Codice Fiscale 93009110037, legalmente rappresentata dal Presidente **Alessandro Lana**;

e

L'I.I.S. Ferrini - Franzosini, con sede legale in Verbania, Via Massara n. 8, Codice Fiscale 84007960036, legalmente rappresentato dal Dirigente Scolastico **Nadia Tantardini**;

PREMESSO CHE

- A seguito di accordi convenzionali stipulati tra l'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro" e l'A.S.L. V.C.O., discendenti da Protocolli d'Intesa tra la Regione Piemonte e l'Università, è stato istituito, a livello provinciale, il Corso di Laurea in Infermieristica;
- Che con Deliberazione n. 683 del 13.08.2021 veniva approvata la Convenzione per l'utilizzo di locali presso l'Istituto Ferrini e Franzosini di Verbania da destinare al Corso di Laurea Infermieristica, prorogata con Deliberazioni A.S.L. V.C.O. n. 617 del 29.08.2022 e 647 del 09.08.2023;
- Che con nota prot. n. 42207 del 26.06.2024 il Dirigente Scolastico Dott.ssa Nadia Tantardini ha comunicato la disponibilità al rinnovo della convenzione con modifica del numero delle aule da destinare al Corso di Laurea;
- Che, a seguito dell'incontro avvenuto tra le parti in convenzione tenutosi in data 31.07.2024, si è stabilito di rinnovare la convenzione per gli anni accademici 2024/2025, 2025/2026, 2026/2027;

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 309 del 26.08.2024 il Comune di Verbania, proprietario dell'immobile, ha approvato il rinnovo della convenzione per gli anni accademici 2024/2025 - 2025/2026 e 2026/2027;
- Che con nota prot. n. 16493 del 22.08.2024 la Provincia del V.C.O. gestore dell'immobile ha comunicato il proprio assenso al rinnovo della convenzione;

Tutto ciò premesso tra le parti si conviene quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO E DESTINAZIONE D'USO

Con la presente Convenzione, il Comune di Verbania, proprietario dell'immobile destinato ad edificio scolastico ubicato in Corso Cairoli n. 49 nel Comune di Verbania, concede in uso per le attività formative del Corso di Laurea Infermieristica dell'Università del Piemonte Orientale Amedeo Avogadro, la porzione di fabbricato posta al terzo piano dell'I.I.S. Ferrini-Franzosini (parte Franzosini), consistente in mq 341.24 (parte ad esclusivo utilizzo del corso di laurea) oltre ai servizi igienici, posti al lato destro e sinistro del terzo piano (questi ultimi in condivisione con l'Istituto Franzosini), così come meglio identificato nella planimetria allegata alla presente convenzione sotto la lettera A).

ART. 2 - DECORRENZA

La presente convenzione avrà la durata di anni 3 (tre) per gli anni accademici 2024/2025 - 2025/2026 - 2026/2027, decorrenti dal 21 Settembre 2024. Tre mesi, prima della scadenza, l'A.S.L. V.C.O., qualora ancora di interesse, potrà chiederne il rinnovo che dovrà avvenire in forma espressa e comunicata alle parti della presente Convenzione.

ART. 3 – OBBLIGHI DELLE PARTI

L'A.S.L. V.C.O. si impegna:

- ad allestire i locali oggetto della presente convenzione con l'attuale dotazione del corso di Laurea, eventualmente implementata, conferendo apparecchiature informatiche quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, computer, videoproiettori, webcam, stampanti, fotocopiatori ed apparati di rete a servizio del Corso di Laurea;
- ad assicurare, durante le ore di formazione, l'assistenza informatica di primo livello (persona in loco) e di secondo livello;
- a fornire il materiale di consumo necessario al Corso di Laurea (cancelleria, materiali economici);

- ad integrare la segnaletica nella parte di immobile utilizzata;
- ad assicurare il servizio di segreteria amministrativa del Corso di Studio;
- ad utilizzare la parte di immobile usando la diligenza del buon padre di famiglia e a riconsegnare, al termine dei rapporti convenzionali, l'immobile nelle stesse condizioni, salvo il normale deperimento d'uso;
- a consentire l'accesso alle parti della presente convenzione, al fine di effettuare verifiche o ispezioni sulla parte di immobile utilizzata;
- ad effettuare la pulizia e disinfezione dei locali.

IL COMUNE DI VERBANIA si impegna:

- a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria della parte di immobile, ivi comprese le attività per la conduzione, controllo e manutenzione e le verifiche periodiche sull'impianto termico e impianto antincendio;
- a realizzare opere di cablaggio al fine di rendere funzionali i locali e ad installare le prese elettriche ed i punti rete per fotocopiatori e stampanti, compresa l'installazione, con supporto di tecnici A.S.L., di switch, access point ed end-point;
- a rendicontare all'A.S.L. V.C.O. con cadenza trimestrale i costi per le utenze di riscaldamento e condizionamento in proporzione ai metri quadri utilizzati dal Corso di Laurea in Infermieristica.

L'I.I.S. FERRINI-FRANZOSINI si impegna:

- a consentire l'utilizzo degli arredi necessari alla didattica e presenti nelle aule, fornendo all'A.S.L. V.C.O. elenco dettagliato dei beni. L'utilizzo potrà essere regolamentato, su volontà delle parti e quindi tra l'I.I.S. Ferrini-Franzosini e l'A.S.L. V.C.O., con comodato d'uso gratuito da assumersi con separato accordo;
- a consentire la condivisione dei servizi igienici ubicati al terzo piano dell'I.I.S. Ferrini-Franzosini (parte Franzosini).

LA PROVINCIA DEL V.C.O. si impegna:

- a rendicontare dettagliatamente all'A.S.L. V.C.O. con cadenza trimestrale, i costi per le utenze di acqua potabile ed energia elettrica in proporzione ai metri quadri utilizzati dal Corso di Laurea Infermieristica.

ART. 4 - SPESE

L'A.S.L. V.C.O. provvederà al rimborso delle utenze quali energia elettrica, riscaldamento o condizionamento, acqua potabile in rapporto ai mq utilizzati

(341,24 mq) su presentazione di dettagliato elenco quantificante le utenze imputate alla parte di immobile utilizzata

ART. 5 - MIGLIORIE - RIPARAZIONI - ADDIZIONI

Le migliorie e le riparazioni eventualmente eseguite dall'A.S.L. V.C.O., resteranno acquisite dal Comune di Verbania, senza alcun obbligo di compenso e nelle migliori condizioni di manutenzione.

ART. 6 – DOCUMENTAZIONE

La Provincia del V.C.O. dichiara di essere in possesso di tutte le necessarie conformità relative all'immobile e precisamente:

- Conformità Impianti elettrici
- Denuncia e controlli periodici impianti di terra (DPR 462/01)
- Controlli periodici impianto elevatore
- Certificato di prevenzione incendi

impegnandosi a mantenere valide ed operanti le certificazioni per tutta la durata della presente convenzione.

Le parti ritengono di condividere il piano di emergenza ed evacuazione in uso presso il plesso scolastico.

ART. 7 – RESPONSABILITA'

L' A.S.L. V.C.O. è responsabile per danni causati da fatto e colpa propri o di suoi aventi causa, derivanti da negligenza, trascuratezza nell'uso dei locali oggetto di convenzione.

ART. 8 - DIVIETO DI CESSIONE

E' fatto espresso divieto alle parti di cedere, in tutto o in parte, la presente convenzione o in altro modo concedere a terzi il godimento dello spazio durante la validità della convenzione, senza previo consenso scritto.

ART. 9 – RECESSO

Le parti hanno facoltà di recesso, fatta salva la conclusione dell'anno accademico già iniziato. Il recesso dovrà essere formalizzato alle parti per iscritto, con preavviso di almeno tre mesi da inoltrarsi mediante lettera raccomandata A.R. o P.E.C..

ART. 10 – TRATTAMENTO DEI DATI

Le parti autorizzano, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, la comunicazione dei propri dati a terzi in relazione agli adempimenti connessi esclusivamente alla presente Convenzione.

ART. 11 – SPESE DI BOLLO E REGISTRAZIONE

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131 e le relative spese saranno a carico del Comune di Verbania, proprietaria dell'immobile.

ART. 12 – CONTROVERSIE

Per tutto quanto non previsto dalla presente Convenzione le parti fanno espresso riferimento alle norme del Codice Civile, agli usi e alle consuetudini. Per ogni controversia le parti eleggono, quale Foro competente, il Foro di Verbania.

Verbania,

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Verbania
Il Sindaco
(Dr. Giandomenico Albertella)

Per l'A.S.L. V.C.O.

Il Direttore S.O.C. Gestione Economico Finanziaria e Patrimonio
(Dott.ssa Succi Manuela)

Per la Provincia del V.C.O.

Il Presidente
(Dr. Alessandro Lana)

Per l'I.I.S. Ferrini-Franzosini

Il Dirigente Scolastico
(Dott.ssa Nadia Tantardini)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

