



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

N. 1112 del 23/08/2024

Oggetto: PNRR PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 6 SALUTE. INTERVENTO M6C2/1.1.2 GRANDI ATTREZZATURE – LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI PRESSO P.O. DI DOMODOSSOLA PER INSTALLAZIONE TOMOGRAFO COMPUTERIZZATO (CUP B69J21038570006). APPROVAZIONE E VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. N. 36/2023

STRUTTURA: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

RESPONSABILE STRUTTURA: MATTALIA MARIO



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

Struttura: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il Responsabile Servizio Economico Finanziario: Guidetti Daniela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



IL RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare la Componente 1: Informazione, ricerca e digitalizzazione del Sistema Sanitario; Investimento 1.1.2: Grandi Attrezzature [M6C1 1.1.2];

Atteso che l'amministrazione Regionale del Piemonte, in qualità di Soggetto Attuatore, ha delegato l'Azienda Sanitaria Locale del Verbano Cusio Ossola quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

Richiamata la deliberazione n. 190 del 22/03/2022, successivamente modificata con deliberazione n. 572 del 04/08/2022, con la quale si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per ciascuno degli interventi compresi nel PNRR, di competenza della ASL VCO;

Richiamata la D.G.R. n. 25-5186 del 14/06/2022, avente per oggetto "PNRR Missione 6 Salute. Ripartizione, ai sensi dell'art. 5, comma 1 del contratto istituzionale di sviluppo (CIS) delle attività per l'attuazione del PNRR e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), alle Aziende sanitarie regionali, in qualità di soggetti attuatori esterni delegati";

Richiamato in particolare l'intervento n. 10000567682022, relativo all'acquisto di n. 1 tomografo computerizzato con accessori destinato alla SoC Radiologia del P.O. di Domodossola;

Dato atto che con determinazione n. 1132 del 31/08/2023 la SoS Acquisizione Beni e Servizi ha provveduto all'acquisto dell'apparecchiatura mediante adesione ad Accordo Quadro MEPA;

Dato atto che vi è la necessità di svolgere lavori di adeguamento locali al fine di consentire l'installazione ed il funzionamento dell'apparecchiatura, provvedendo inizialmente alle attività di progettazione esecutiva;

Considerato che tali lavori riguardano, nel dettaglio:

- opere edili e di finitura e protezioni Anti-X;
- impianti idraulico e di condizionamento;
- impianto elettrico;

Dato atto che i tecnici della S.o.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale hanno provveduto all'elaborazione del progetto esecutivo relativo al suddetto intervento n. 10000567682022, composto dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica;
- b) Computo metrico estimativo;
- c) Computo metrico – costi speciali della sicurezza;
- d) Foglio patti e condizioni;
- e) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- f) Relazione tecnica – impianti elettrici;
- g) Tavole ed elaborati grafici.



Dato atto altresì che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 69.965,28, secondo il quadro economico di seguito riportato:

a) LAVORI	
Totale Lavori	€ 61.513,25
- Oneri speciali per la sicurezza	€ 2.091,55
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 63.604,80
b) SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA sui lavori	€ 6.360,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.360,48
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 69.965,28

Considerato che, a seguito dell'avvenuta procedura di verifica del suddetto progetto esecutivo, svolta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, in data 31/07/2024 si sono riuniti il Responsabile Unico del Procedimento e il Progettista, al fine di sottoscrivere il relativo Verbale di verifica e validazione, dall'esito positivo;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del sopra citato progetto esecutivo e del relativo rapporto di verifica e validazione, conservati agli atti d'ufficio presso la S.o.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale;

Dato atto che l'onere relativo all'importo progettuale, complessivamente pari ad € 69.965,28, trova imputazione sul Conto 1.12.02.11 dello Stato Patrimoniale 2024, Aut. n. 2024/330 sub 1 (Fondi PNRR – M6C2 1.1.2).

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

DETERMINA

1) **di approvare** il progetto esecutivo relativo ai Lavori di adeguamento locali per l'installazione di un tomografo computerizzato destinato alla SoC Radiologia del P.O. di Domodossola, nell'ambito del PNRR – Missione 6 Salute – Investimento 1.1.2 "Grandi Attrezzature" [M6C2 1.1.2] - intervento n. 10000567682022 (CUP B69J21038570006);

2) **di dare atto** che il suddetto progetto esecutivo, redatto dalla S.o.S. Tecnico e Coordinamento Nuovo Ospedale, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico – costi speciali della sicurezza;



- d) Foglio patti e condizioni;
- e) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- f) Relazione tecnica – impianti elettrici;
- g) Tavole ed elaborati grafici;

3) **di dare atto** altresì che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 69.965,28, secondo il quadro economico di seguito riportato:

a) LAVORI	
Totale Lavori	€ 61.513,25
- Oneri speciali per la sicurezza	€ 2.091,55
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 63.604,80
b) SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA sui lavori	€ 6.360,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.360,48
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 69.965,28

4) **di approvare** il Verbale di verifica e validazione del suddetto, sottoscritto in data 31/07/2024 dal Responsabile Unico del Procedimento e dai Progettisti, con esito positivo, a seguito dell'avvenuta procedura di verifica, svolta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, conservato agli atti della S.o.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale;

5) **di approvare** gli elaborati (A) Relazione Tecnica e (D) Foglio patti e condizioni, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

6) **di dare atto** che la restante documentazione progettuale è conservata agli atti d'ufficio presso la S.o.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale;

7) **di dare atto** che l'onere relativo all'importo progettuale, complessivamente pari ad € 69.965,28, trova imputazione sul Conto 1.12.02.11 dello Stato Patrimoniale 2024, Aut. n. 2024/330 sub 1 (Fondi PNRR – M6C2 1.1.2).

8) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



A.S.L. V.C.O.
Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it
P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**SOS Tecnico e Coordinamento
Aziendale Nuovo Ospedale**

Sede legale: Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)
Sede Operativa Omegna
Tel. 0323 868143
e-mail: tecnico@aslvco.it

**INSTALLAZIONE NUOVA T.A.C.
AL PIANO SEMINTERRATO DELLA
PALAZZINA "A" PIASTRA DEI SERVIZI
DEL P.O. SAN BIAGIO DI DOMODOSSOLA**



PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato :

RELAZIONE TECNICA

Progettista :

Data : Maggio 2024

Agg :

**EDIFICIO "PIASTRA
DEI SERVIZI"**

Tav. n°

RT

Loc : **DOMODOSSOLA**

Committente :

Protocollo :

Struttura Operativa Semplice
Tecnico Coord. Aziendale Nuovo
ospedale- Sede di Domodossola



OGGETTO: INSTALLAZIONE NUOVA T.A.C. AL PIANO SEMINTERRATO DELLA PALAZZINA "A" PIASTRA DEI SERVIZI DEL P.O. SAN BIAGIO DI DOMODOSSOLA.

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione intende illustrare i lavori per l'installazione di una nuova T.A.C. al piano seminterrato della palazzina "A" piastra dei servizi all'interno del Presidio Ospedaliero San Biagio di Domodossola.

Il presente elaborato si compone dei seguenti punti descrittivi:

1.-PREMESSA

2.-INTERVENTO PREVISTO

3.-TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

4.-ELENCO ELABORATI DI PROGETTO

5.-QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DELL' INTERVENTO

1.-PREMESSA:

Con fondi PNRR è stata acquistata una nuova apparecchiatura tipo SOMATOM X. Cite della società Siemens Healthcare S.r.l. - Il presente progetto è stato redatto tenuto conto del Piano di Installazione, sia per le opere murarie che per le parti impiantistiche, elaborato dalla ditta costruttrice che provvederà alla successiva collocazione nel nuovo ambiente all'uso destinato.

2.-INTERVENTO PREVISTO:

2.-1-Stato di fatto:

Il locale da ristrutturare è già un ambiente assegnato al Servizio di Radiologia ed era destinato ad ambulatorio angiografico, con murature e solai in cemento armato auto-protetto ai raggi x e con pavimento posato su terrapieno esistente. Parte del corridoio di distribuzione, nonché un locale limitrofo adiacente vengono integrati nella nuova organizzazione al fine di ricavare una zona di controllo ed un'area di refertazione dedicata.

2.-2-In progetto:

L'ipotesi progettuale è suddivisa in 3 tipologie d'intervento quali:

- Opere di carattere edili e di finiture varie
- Impianti idraulici e di condizionamento
- Impianti elettrici

Si descrivono in maniera sommaria ogni singola tipologia d'intervento.

2.-2-1 Opere di carattere edili e di finiture varie:

- Demolizione di parte di murature in C.A. con relativo trasporto a discarica dei materiali di risulta.
- Rimozione di serramenti interni, di parte di controsoffitti e di pavimenti in pvc esistenti.
- Nuove tramezzature per la realizzazione della sala controllo.
- Esecuzione di tracce e forometrie sia a pavimento che a parete per consentire la distribuzione degli impianti tecnici.
- Esecuzione di pavimentazione in pvc e di rivestimento del locale Tac.

- Fornitura e posa in opera di opere protezionistiche anti x quali porte d'accesso, visiva e pannelli in grado di protezione pari 2mm.
- Fornitura e posa di porte interne.
- Assistenza tecnica a tutti gli impianti tecnici e posizionamento a pavimento di sistemi di ancoraggio dell'apparecchiatura fornita.
- Tinteggiatura e verniciature a finire di tutti gli ambienti interessati.

2.-2-2 Impianto idraulico e di condizionamento

- Si provvederà alla fornitura e posa di linea andata e ritorno di acqua refrigerata per il raffreddamento dell'apparecchiatura. Il punto di adduzione è presso il ciller esistente al piano interrato della palazzina.
- Verrà predisposto lo scarico in rete fognaria dello scarico di condensa della macchina, nonché l'installazione di un nuovo lavabo a servizio dell'attività sanitaria.

2.-2-3 Impianto elettrico

- Realizzazione di nuovo quadro elettrico generale.
- Realizzazione di nuova linea elettrica dalla cabina elettrica al nuovo quadro generale.
- Fornitura e posa in opera di canali, canaline e tubazioni per la distribuzione dei circuiti elettrici.
- Nuovi impianti di F.M. ed illuminazione.
- Nodi equipotenziali.
- Nuovi punti rete.
- Impianti di segnalazione e controllo anti x.

2.-3- Prescrizioni operative:

- Tutte le maestranze, i mezzi d'opera ed i materiali dovranno accedere al cantiere esclusivamente attraverso i percorsi individuati dalla DD.LL.
- il materiale derivante dalle demolizioni dovrà essere trasportato a discarica con mezzi idonei. Dovranno essere ridotte al minimo le emissioni di polveri, così come da protocolli vigenti.
- non dovranno essere stoccate all'esterno dell'area di cantiere nessun materiale derivante dalle lavorazioni

-la ditta dovrà garantire la pulizia lungo il percorso individuato per l'accesso a livello ingresso/uscita dal cantiere

-l'accesso al cantiere deve essere tenuto chiuso e opportunamente segnalato con idonei cartelli indicativi, per tutta la durata dei lavori.

-l'attività lavorativa dovrà essere compatibile con le adiacenti attività sanitarie, concordando con la DD.LL. E la Direzione Sanitaria Ospedaliera, giornate e/o orari particolari

3.- TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo per l' esecuzione dell' intervento viene stabilita in giorni **60 (SESSANTA)** naturali consecutivi a far data dal verbale di consegna lavori.

4.- ELENCO ELABORATI DI PROGETTO:

Costituisco parte integrante del presente progetto i seguenti elaborati:

A- RELAZIONE TECNICA

B-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

C- COMPUTO METRICO COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA

D- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

E -PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)

F -RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI

G – TAVOLE DEGLI ELABORATI GRAFICI

5.-QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DELL'INTERVENTO:

L'importo complessivo di progetto e' deducibile dal seguente prospetto, relativamente alle opere che verranno eseguite dalla ditta aggiudicataria.

Importo lavori:	
Opere edili e di finitura e protezioni antix	€ 31.068,16
Impianti idraulico e di condizionamento	€ 5.711,25
Impianto elettrico	€ 25.355,16

Totale importo lavori	€ 62.134,57 -
Deduzione 1% per allineamento	€ 621,32

	€ 61.513,25
Oneri speciali per la sicurezza	€ 2.091,55

	€ 63.604,80
IVA 10%	€ 6.360,48

TOTALE COMPLESSIVO	€ 69.965,28

Il Tecnico

Geom. Sauro Pirone



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it
P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**SOS Tecnico e Coordinamento
Aziendale Nuovo Ospedale**

Sede legale: Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)
Sede Operativa Omegna
Tel. 0323 868143
e-mail: tecnico@aslvco.it

**INSTALLAZIONE NUOVA T.A.C.
AL PIANO SEMINTERRATO DELLA
PALAZZINA "A" PIASTRA DEI SERVIZI
DEL P.O. SAN BIAGIO DI DOMODOSSOLA**



PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato :

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Progettato da:
ASL V.C.O.
Il Tecnico
Genio edile

Data : Maggio 2024
Agg :
Loc : **DOMODOSSOLA**

**EDIFICIO "PIASTRA
DEI SERVIZI"**

Committente :

Tav. n°

Fpt

Protocollo :

Struttura Operativa Semplice
Tecnico Coord. Aziendale Nuovo
ospedale- Sede di Domodossola





A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033



**INSTALLAZIONE NUOVA T.A.C. AL PIANO SEMINTERRATO
DELLA PALAZZINA "A" PIASTRA DEI SERVIZI DEL P.O. DI DOMODOSSOLA**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato:

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Progettista: Il Tecnico Geom. Sauro Pirone	Data : Marzo 2023 Agg.: Loc:OMEGNA	Immobile: P.O. di Domodossola	Tav. n°
SOS Tecnico e Coordinamento Nuovo Ospedale		REGIONE PIEMONTE A.S.L. VCO	Protocollo



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

OPERE: Affidamento opere di manutenzione straordinaria necessari per l'installazione nuova T.A.C. al piano seminterrato della palazzina "A" PIASTRA DEI SERVIZI DEL P.O. San Biagio di Domodossola CIG _____

L'anno 2024 in questo giorno _____ in Domodossola , presso la sede operativa del S.O.S. TeCA.NO.

TRA

L'ing. Mario Mattalia, che agisce per conto dell'ASL VCO, C.F./P.I. 00634880033, in qualità di Responsabile della S.O.S. Te.CA.NO..

E

il sig. _____ , nato a _____ il _____ , C.F. _____, che agisce per conto dell'impresa _____ con sede in _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

L'ASL VCO, come sopra rappresentata, nel seguito indicata anche come "Amministrazione", affida all'Impresa _____ con sede in _____ sopra rappresentata, i lavori e le forniture necessarie per l'esecuzione delle opere in oggetto, secondo le modalità previste e disciplinate dagli articoli che seguono, costituenti lo schema di foglio di patti e condizioni che ha valore contrattuale.

Art. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria necessarie per l'adeguamento di ambienti esistenti l'installazione di una nuova T.A.C. con annesso relativa sala di controllo e sala di refertazione al piano seminterrato della piastra dei servizi del Presidio Ospedaliero San Biagio di Domodossola.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

I lavori dovranno essere realizzati secondo le modalità previste e disciplinate dal presente atto di cottimo e dalla lista delle lavorazioni allegata, che ne forma parte integrante e sostanziale.

L'appalto è affidato come previsto dall'art. 36 del DLGS 50- 2016 lettera a).

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€. 75.100,00** così come riportato nel quadro economico di spesa:

QUADRO GENERALE DI SPESA

(1) Importo per adeguamento impianti	€	66.134,57
(2) A dedurre oneri di sicurezza ordinaria 3%	€	1.984,04
(3) Importo dei lavori a base d'asta (1-2)	€	68.118,61
(4) Oneri per la sicurezza straordinari	€	2.091,55
(5) TOTALE LAVORAZIONI (1+4)	€	68.226,12

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

(6) per I.V.A. 10% sui lavori e Oneri Sicurezza	€	6.822,61
(7) arrotondamenti	€	51,27
(8) SOMMANO (6 + 7)	€	6.873,88

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (5+8)	€.	75.100,00
---	-----------	------------------

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Prestazionale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque compiuta secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

I lavori che formano l'oggetto dell'appalto sono descritti nel computo metrico estimativo, così come le quantità, salvo più precise indicazioni che all'atto dell'esecuzione potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Art. 2 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta dei lavori è fissato in €. 68.118,61 ribasso offerto dall'Impresa del _____% l'importo finale dei lavori è di €. | _____ offerto, oltre ad €. 1.984,04 per oneri della sicurezza ordinaria, ad €. 2.091,55 per oneri della sicurezza straordinari ed IVA di legge.

TOTALE LAVORI + SICUREZZA €. _____ **+ 10 % IVA**

TOTALE GENERALE = €. _____

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si estende e si applica ai prezzi unitari in elenco, utilizzabili esclusivamente ai fini della valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del Codice dei contratti, e che siano estranei ai lavori già previsti e ai lavori in economia.

Nel corrispettivo dell'appalto, come sopra determinato, si intendono compresi l'onere per la redazione del piano di sicurezza ex. D.Lgs. 81/08 da parte di professionisti abilitati individuati dall'Aggiudicatario, che restano a Suo totale carico intendendosi remunerati con il corrispettivo dell'appalto.

Art. 3 OSSERVANZA DI LEGGE, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE

Per quanto non in contrasto con il presente foglio patti e condizioni, l'esecuzione dei lavori è soggetta, nell'ordine, all'osservanza delle seguenti norme:

1. D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti";
2. Capitolato Generale d'appalto D.M. n° 145/00 per quanto applicabile;
3. Ogni altra legge emanata o emendata concernente le opere pubbliche, ivi comprese quelle relative alla sicurezza dei cantieri mobili D.Lgs. 81/08.

Art. 4 ORDINE DEI LAVORI – MATERIALI IN GENERE

La Direzione dei lavori disporrà l'ordinativo dei lavori che si rendessero necessari, anche con apposito ordine di servizio, nel quale verrà specificato il tempo concesso per l'esecuzione dell'intervento e la penale applicata in caso di ritardo.

I materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori previsti, e sommariamente indicati nello specifico computo metrico estimativo, perverranno da quelle località che la Ditta riterrà di sua convenienza purché, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, siano riconosciuti della migliore qualità della specie e rispondano ai requisiti previsti e prescritti dalle singole

disposizioni di legge in materia, ancorché qui non trascritte. Quando la Direzione dei Lavori avrà rifiutato qualche provvista perché ritenuta, a suo insindacabile giudizio, non idonea ai lavori, la Ditta dovrà sostituirla rapidamente con altra che corrisponda ai requisiti prescritti dalla legge, senza che ciò possa dare diritto a risarcimento di alcun genere né ritardi nella consegna dell'opera. Il trasporto già effettuato non svincola l'Impresa dai suddetti obblighi e oneri; nel dubbio è compito della Ditta ottenere l'autorizzazione scritta da parte dell'Ente



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Appaltante o della Direzione lavori. A fine lavori la Ditta dovrà presentare tutte le schede tecniche dei materiali usati.

Art. 5 CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI

L'appaltatore dovrà dare inizio all'esecuzione dei lavori entro il termine indicato nel disciplinare di gara, ovvero entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva, con ordine di consegna di cui verrà redatto apposito verbale.

Art. 6 VARIAZIONI DEI LAVORI

L'Appaltatore s'impegna a eseguire i lavori e, qualora si rendessero necessarie, le forniture diverse da quelle previste, ad insindacabile giudizio del Direttore dei lavori nell'ambito del quadro economico approvato. Le variazioni dei lavori in corso d'opera potranno essere ammesse, sentiti il progettista e il direttore dei lavori, quando ricorra uno dei seguenti motivi:

- per cause impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione e che interessano la possibilità di utilizzare, senza aumento di costo, nuove tecnologie o materiali in grado di determinare significativi miglioramenti dell'opera;
- per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano la realizzazione dell'opera;
- per il manifestarsi di nuove esigenze tecnico-amministrative.
- per l'opportunità di ampliamento dell'opera nell'interesse dell'attività sanitaria sino all'ammontare del quinto (1/5) d'obbligo.

Art. 7 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in giorni **60** naturali successivi e continui, decorrenti dalla data di avvenuta consegna di cui al precedente art. 3.

In caso di ritardata ultimazione, verrà applicata una penale giornaliera di €. 500,00 da detrarre sulla contabilità finale.

Non saranno concesse proroghe al termine di ultimazione, salvo che nei casi espressamente contemplati nel presente atto e per imprevedibili casi di effettiva forza maggiore.

Art. 8 SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Qualora cause di forze maggiore o altre simili circostanze speciali impedissero temporaneamente l'utile prosecuzione dei lavori, la direzione ne disporrà la sospensione, ordinando la ripresa quando siano cessate le cause che l'hanno determinata.

Durante i periodi di sospensione saranno a carico dell'appaltatore tutti gli oneri ed obblighi specificati nel presente atto, non ultimi la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché la diligente custodia delle opere già realizzate.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Art. 9 DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per quanto concerne il presente affidamento, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede ASL VCO, Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna.

E' fatto obbligo all'appaltatore di comunicare, per tutta la durata dell'appalto, un recapito telefonico dove egli dovrà essere in qualsiasi momento reperito.

Eventuale aggiornamento di domicilio o cambiamento di numero telefonico si dovessero verificare durante il periodo dell'appalto, dovranno essere comunicati entro e non oltre gg. tre.

Art. 10 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si obbliga oltre a quanto prescritto negli altri articoli del presente atto a provvedere:

- ad applicare ai lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località ove vengono eseguiti i lavori;
- ad assicurare l'osservanza delle norme e prescrizioni di legge e regolamenti circa la tutela fisica dei lavoratori, l'assicurazione e relativa assistenza;
- l'adozione di ogni necessario provvedimento e predisposizione inerente la sicurezza fisica dei lavoratori ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessari per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, non ultimo l'installazione di apposita segnaletica e quanto altro ritenuto necessario per evitare danni oltre che alle persone, anche a beni pubblici e privati.

L'amministrazione rimane sollevata da danni a terzi causati dall'impresa per l'esecuzione dei lavori e/o per inadempienza degli obblighi di cui alle vigenti norme in materia, al capitolato di appalto e al presente foglio patti e condizioni.

Art. 11 PAGAMENTI IN ACCONTO – SALDO FINALE

Non sono previsti pagamenti in acconto; è previsto il pagamento del saldo finale ad emissione del Certificato di regolare esecuzione.

Art. 12 CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Entro un mese dall'ultimazione dei lavori verrà redatto il certificato di regolare esecuzione.

Prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione dovranno essere consegnate tutte le dichiarazioni di conformità, complete degli allegati, previste dalla normativa vigente.

Il certificato di regolare esecuzione non svincola l'Appaltatore dalle sue responsabilità civili e penali previste sia dal codice civile che dalle disposizioni di legge in materia. Tanto in corso dei lavori, quanto dopo l'ultimazione, resta in facoltà della Stazione Appaltante di disporre il funzionamento e l'uso totale o parziale delle opere di ogni genere eseguite,



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

senza che la Ditta assuntrice possa opporsi o vantare diritti o pretese di sorta.

Art. 13 CAUZIONI E ASSICURAZIONI

Prima della consegna dei lavori, a pena di revoca dell'aggiudicazione definitiva, dovrà essere presentata la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50-2016, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione oneri di sicurezza compresi.

L'appaltatore dovrà presentare, prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa RCT con massimale di €. 500.000,00.

L'onere dell'accensione delle cauzioni e polizze assicurative deve intendersi compreso nel corrispettivo d'appalto.

Art. 14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DEFINIZIONE CONTROVERSIE

Ogni eventuale infrazione alle clausole del presente foglio di patti e condizioni verrà contestata con comunicazione scritta all'appaltatore, il quale potrà far pervenire le proprie deduzioni in merito entro e non oltre giorni 3 dalla suddetta comunicazione, al capo dell'Amministrazione il quale, sentito il Direttore dei Lavori, adotterà i provvedimenti del caso. Nel caso di gravi inadempienze contrattuali, l'ASL VCO, sentite le giustificazioni dell'appaltatore, nei tempi e nei modi previsti dal precedente comma, ove le deduzioni non siano ritenute fondate, potrà procedere di diritto alla risoluzione del contratto senza formalità amministrativa o giudiziaria, rimanendo salva ogni azione di risarcimento per eventuali danni, spese e interessi, e all'esecuzione dei lavori d'ufficio o per cottimi, a danno dell'Impresa inadempiente.

Qualora sorgessero contestazioni fra la direzione dei lavori e l'appaltatore, si procederà alla loro risoluzione in via amministrativa, a norma di regolamento.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 15 SUBAPPALTO

Il subappalto dei lavori è ammesso nei limiti e secondo le modalità previste dalle norme di legge in materia.

Art. 16 DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non esplicitamente contemplato nel presente foglio di patti e condizioni, si applicano le disposizioni legislative e regolamentari inerenti la materia.

Il presente foglio di patti e condizioni, debitamente sottoscritto dalle parti, ha valore di contratto in forma di scrittura privata non autenticata, soggetto a registrazione solo in caso d'uso, riguardando rapporto contrattuale soggetto ad IVA.

Redatto in duplice esemplare, letto e sottoscritto come segue:



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Omegna,

Per l'ASL V.C.O.

(Ing. Mario Mattalia)

Per l'Impresa



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033



**INSTALLAZIONE NUOVA T.A.C. AL PIANO SEMINTERRATO
DELLA PALAZZINA "A" PIASTRA DEI SERVIZI DEL P.O. DI DOMODOSSOLA**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato:

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Progettista: Il Tecnico Geom. Sauro Pirone	Data : Marzo 2023 Agg.: Loc:OMEGNA	Immobile: P.O. di Domodossola	Tav. n°
SOS Tecnico e Coordinamento Nuovo Ospedale		REGIONE PIEMONTE A.S.L. VCO	Protocollo



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

OPERE: Affidamento opere di manutenzione straordinaria necessari per l'installazione nuova T.A.C. al piano seminterrato della palazzina "A" PIASTRA DEI SERVIZI DEL P.O. San Biagio di Domodossola CIG _____

L'anno 2024 in questo giorno _____ in Domodossola , presso la sede operativa del S.O.S. TeCA.NO.

TRA

L'ing. Mario Mattalia, che agisce per conto dell'ASL VCO, C.F./P.I. 00634880033, in qualità di Responsabile della S.O.S. Te.CA.NO..

E

il sig. _____ , nato a _____ il _____ , C.F. _____ , che agisce per conto dell'impresa _____ con sede in _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

L'ASL VCO, come sopra rappresentata, nel seguito indicata anche come "Amministrazione", affida all'Impresa _____ con sede in _____ sopra rappresentata, i lavori e le forniture necessarie per l'esecuzione delle opere in oggetto, secondo le modalità previste e disciplinate dagli articoli che seguono, costituenti lo schema di foglio di patti e condizioni che ha valore contrattuale.

Art. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria necessarie per l'adeguamento di ambienti esistenti l'installazione di una nuova T.A.C. con annesso relativa sala di controllo e sala di refertazione al piano seminterrato della piastra dei servizi del Presidio Ospedaliero San Biagio di Domodossola.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

I lavori dovranno essere realizzati secondo le modalità previste e disciplinate dal presente atto di cottimo e dalla lista delle lavorazioni allegata, che ne forma parte integrante e sostanziale.

L'appalto è affidato come previsto dall'art. 36 del DLGS 50- 2016 lettera a).

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€. 69.965,28** così come riportato nel quadro economico di spesa:

QUADRO GENERALE DI SPESA

(1) Importo per adeguamento impianti	€	62.134,57
(2) A dedurre per allineamento 1%	€	621,32
(3) Importo dedotto	€	61.513,25
(4) A dedurre oneri di sicurezza ordinaria 3%	€	1.845,40
(5) Importo dei lavori a base d'asta (3+4)	€	63.358,65
(6) Oneri per la sicurezza straordinari	€	2.091,55
(7) TOTALE LAVORAZIONI (1+4)	€	63.604,80

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

(8) per I.V.A. 10% sui lavori e Oneri Sicurezza	€	6.360,48
(9) SOMMANO	€	6.360,48

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (5+9)	€.	69.965,28
---	-----------	------------------

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Prestazionale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque compiuta secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

I lavori che formano l'oggetto dell'appalto sono descritti nel computo metrico estimativo, così come le quantità, salvo più precise indicazioni che all'atto dell'esecuzione potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Art. 2 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta dei lavori è fissato in €. 63.358,65 ribasso offerto dall'Impresa del _____% l'importo finale dei lavori è di €. |_____ offerto, oltre ad €. 1.845,40 per oneri della sicurezza ordinaria, ad €. 2.091,55 per oneri della sicurezza straordinari ed IVA di legge.

TOTALE LAVORI + SICUREZZA €. _____ **+ 10 % IVA**

TOTALE GENERALE = €. _____

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si estende e si applica ai prezzi unitari in elenco, utilizzabili esclusivamente ai fini della valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del Codice dei contratti, e che siano estranei ai lavori già previsti e ai lavori in economia.

Nel corrispettivo dell'appalto, come sopra determinato, si intendono compresi l'onere per la redazione del piano di sicurezza ex. D.Lgs. 81/08 da parte di professionisti abilitati individuati dall'Aggiudicatario, che restano a Suo totale carico intendendosi remunerati con il corrispettivo dell'appalto.

Art. 3 OSSERVANZA DI LEGGE, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE

Per quanto non in contrasto con il presente foglio patti e condizioni, l'esecuzione dei lavori è soggetta, nell'ordine, all'osservanza delle seguenti norme:

1. D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti";
2. Capitolato Generale d'appalto D.M. n° 145/00 per quanto applicabile;
3. Ogni altra legge emanata o emendata concernente le opere pubbliche, ivi comprese quelle relative alla sicurezza dei cantieri mobili D.Lgs. 81/08.

Art. 4 ORDINE DEI LAVORI – MATERIALI IN GENERE

La Direzione dei lavori disporrà l'ordinativo dei lavori che si rendessero necessari, anche con apposito ordine di servizio, nel quale verrà specificato il tempo concesso per l'esecuzione dell'intervento e la penale applicata in caso di ritardo.

I materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori previsti, e sommariamente indicati nello specifico computo metrico estimativo, perverranno da quelle località che la Ditta riterrà di sua convenienza purché, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, siano riconosciuti della migliore qualità della specie e rispondano ai requisiti previsti e prescritti dalle singole

disposizioni di legge in materia, ancorché qui non trascritte. Quando la Direzione dei Lavori avrà rifiutato qualche provvista perché ritenuta, a suo insindacabile giudizio, non idonea ai lavori, la Ditta dovrà sostituirla rapidamente con altra che corrisponda ai requisiti prescritti dalla legge, senza che ciò possa dare diritto a risarcimento di alcun genere né ritardi nella consegna dell'opera. Il trasporto già effettuato non svincola l'Impresa dai suddetti obblighi



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

e oneri; nel dubbio è compito della Ditta ottenere l'autorizzazione scritta da parte dell'Ente Appaltante o della Direzione lavori. A fine lavori la Ditta dovrà presentare tutte le schede tecniche dei materiali usati.

Art. 5 CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI

L'appaltatore dovrà dare inizio all'esecuzione dei lavori entro il termine indicato nel disciplinare di gara, ovvero entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva, con ordine di consegna di cui verrà redatto apposito verbale.

Art. 6 VARIAZIONI DEI LAVORI

L'Appaltatore s'impegna a eseguire i lavori e, qualora si rendessero necessarie, le forniture diverse da quelle previste, ad insindacabile giudizio del Direttore dei lavori nell'ambito del quadro economico approvato. Le variazioni dei lavori in corso d'opera potranno essere ammesse, sentiti il progettista e il direttore dei lavori, quando ricorra uno dei seguenti motivi:

- per cause impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione e che interessano la possibilità di utilizzare, senza aumento di costo, nuove tecnologie o materiali in grado di determinare significativi miglioramenti dell'opera;
- per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano la realizzazione dell'opera;
- per il manifestarsi di nuove esigenze tecnico-amministrative.
- per l'opportunità di ampliamento dell'opera nell'interesse dell'attività sanitaria sino all'ammontare del quinto (1/5) d'obbligo.

Art. 7 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in giorni **60** naturali successivi e continui, decorrenti dalla data di avvenuta consegna di cui al precedente art. 3.

In caso di ritardata ultimazione, verrà applicata una penale giornaliera di €. 500,00 da detrarre sulla contabilità finale.

Non saranno concesse proroghe al termine di ultimazione, salvo che nei casi espressamente contemplati nel presente atto e per imprevedibili casi di effettiva forza maggiore.

Art. 8 SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Qualora cause di forze maggiore o altre simili circostanze speciali impedissero temporaneamente l'utile prosecuzione dei lavori, la direzione ne disporrà la sospensione, ordinando la ripresa quando siano cessate le cause che l'hanno determinata.

Durante i periodi di sospensione saranno a carico dell'appaltatore tutti gli oneri ed obblighi specificati nel presente atto, non ultimi la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché la diligente custodia delle opere già realizzate.



Art. 9 DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per quanto concerne il presente affidamento, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede ASL VCO, Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna.

E' fatto obbligo all'appaltatore di comunicare, per tutta la durata dell'appalto, un recapito telefonico dove egli dovrà essere in qualsiasi momento reperito.

Eventuale aggiornamento di domicilio o cambiamento di numero telefonico si dovessero verificare durante il periodo dell'appalto, dovranno essere comunicati entro e non oltre gg. tre.

Art. 10 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si obbliga oltre a quanto prescritto negli altri articoli del presente atto a provvedere:

- ad applicare ai lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località ove vengono eseguiti i lavori;
- ad assicurare l'osservanza delle norme e prescrizioni di legge e regolamenti circa la tutela fisica dei lavoratori, l'assicurazione e relativa assistenza;
- l'adozione di ogni necessario provvedimento e predisposizione inerente la sicurezza fisica dei lavoratori ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessari per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, non ultimo l'installazione di apposita segnaletica e quanto altro ritenuto necessario per evitare danni oltre che alle persone, anche a beni pubblici e privati.

L'amministrazione rimane sollevata da danni a terzi causati dall'impresa per l'esecuzione dei lavori e/o per inadempienza degli obblighi di cui alle vigenti norme in materia, al capitolato di appalto e al presente foglio patti e condizioni.

Art. 11 PAGAMENTI IN ACCONTO – SALDO FINALE

Non sono previsti pagamenti in acconto; è previsto il pagamento del saldo finale ad emissione del Certificato di regolare esecuzione.

Art. 12 CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Entro un mese dall'ultimazione dei lavori verrà redatto il certificato di regolare esecuzione.

Prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione dovranno essere consegnate tutte le dichiarazioni di conformità, complete degli allegati, previste dalla normativa vigente.

Il certificato di regolare esecuzione non svincola l'Appaltatore dalle sue responsabilità civili e penali previste sia dal codice civile che dalle disposizioni di legge in materia. Tanto in corso dei lavori, quanto dopo l'ultimazione, resta in facoltà della Stazione Appaltante di



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

disporre il funzionamento e l'uso totale o parziale delle opere di ogni genere eseguite, senza che la Ditta assuntrice possa opporsi o vantare diritti o pretese di sorta.

Art. 13 CAUZIONI E ASSICURAZIONI

Prima della consegna dei lavori, a pena di revoca dell'aggiudicazione definitiva, dovrà essere presentata la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50-2016, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione oneri di sicurezza compresi.

L'appaltatore dovrà presentare, prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa RCT con massimale di €. 500.000,00.

L'onere dell'accensione delle cauzioni e polizze assicurative deve intendersi compreso nel corrispettivo d'appalto.

Art. 14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DEFINIZIONE CONTROVERSIE

Ogni eventuale infrazione alle clausole del presente foglio di patti e condizioni verrà contestata con comunicazione scritta all'appaltatore, il quale potrà far pervenire le proprie deduzioni in merito entro e non oltre giorni 3 dalla suddetta comunicazione, al capo dell'Amministrazione il quale, sentito il Direttore dei Lavori, adotterà i provvedimenti del caso. Nel caso di gravi inadempienze contrattuali, l'ASL VCO, sentite le giustificazioni dell'appaltatore, nei tempi e nei modi previsti dal precedente comma, ove le deduzioni non siano ritenute fondate, potrà procedere di diritto alla risoluzione del contratto senza formalità amministrativa o giudiziaria, rimanendo salva ogni azione di risarcimento per eventuali danni, spese e interessi, e all'esecuzione dei lavori d'ufficio o per cottimi, a danno dell'Impresa inadempiente.

Qualora sorgessero contestazioni fra la direzione dei lavori e l'appaltatore, si procederà alla loro risoluzione in via amministrativa, a norma di regolamento.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 15 SUBAPPALTO

Il subappalto dei lavori è ammesso nei limiti e secondo le modalità previste dalle norme di legge in materia.

Art. 16 DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non esplicitamente contemplato nel presente foglio di patti e condizioni, si applicano le disposizioni legislative e regolamentari inerenti la materia.

Il presente foglio di patti e condizioni, debitamente sottoscritto dalle parti, ha valore di contratto in forma di scrittura privata non autenticata, soggetto a registrazione solo in caso d'uso, riguardando rapporto contrattuale soggetto ad IVA.

Redatto in duplice esemplare, letto e sottoscritto come segue:



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Omegna,

Per l'ASL V.C.O.

(Ing. Mario Mattalia)

Per l'Impresa
