



## **DETERMINAZIONE**

N. 421 del 22/03/2024

**Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DI ASL VCO. PROROGA TECNICA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 11 DEL D.LGS. 50/2016 DAL 01/05/2024 AL 30/04/2025 (CIG 87929056BF)**

STRUTTURA: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

RESPONSABILE STRUTTURA: MATTALIA MARIO



## **DETERMINAZIONE**

Struttura: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



## **IL RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

### **Premesso** che:

- Con Determinazione n. 116 dell'11/02/2022 è stato disposto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO per il periodo dal 01/05/2022 al 30/04/2024, in favore del R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Miecì S.p.A. (mandante), a seguito della procedura di gara aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con deliberazione a contrarre n. 360 del 23/04/2021;
- come da Contratto stipulato tra le parti in data 21/04/2022, l'affidamento del servizio è stato disposto dal 01/05/2022 al 30/04/2022;
- nel Contratto stesso, nonché sui documenti di gara (Bando di Gara e Disciplinare), è prevista la possibilità di prolungare il servizio per un periodo massimo di 2 anni, per motivi di propria organizzazione, o in attesa dell'espletamento della procedura di gara centralizzata da parte della Società di Committenza Regionale;

**Considerato** che, al fine di non compromettere il regolare svolgimento delle prestazioni in essere, si rende opportuno disporre una proroga tecnica del servizio per un periodo di mesi dodici (dal 01/05/2024 al 30/04/2025), nelle more dell'esperimento di una nuova procedura di affidamento, autonoma o centralizzata, fatta salva la possibilità di risoluzione anticipata, qualora si addivenisse a nuova aggiudicazione prima della suddetta scadenza;

### **Dato atto** che:

- con nota prot. 10446/24 del 14/02/2024, ASL VCO ha informato le imprese componenti il RTI aggiudicatario della propria intenzione di prorogare il suddetto servizio fino al 30/04/2025, nelle more dell'espletamento di nuova procedura di gara;
- in data 26/02/2024, con comunicazione acquisita al n. prot. 13745/24, la mandante SitVerba S.r.l. ha esplicitato la propria disponibilità a proseguire il servizio alle medesime modalità e condizioni del contratto in essere, per un periodo di 1 anno;
- l'importo contrattuale complessivo derivante dalla proroga del suddetto servizio ammonta a complessivi € 1.424.000,00 oltre IVA, senza variazioni rispetto alle condizioni economiche del contratto originale;

**Dato atto**, ai sensi della vigente normativa, che il R.T.I. aggiudicatario è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ed accertato che le condizioni economiche risultano essere congrue in rapporto ai valori medi di mercato;

### **Dato atto** altresì che:

- si è provveduto ad acquisire il D.U.R.C. in corso di validità delle imprese costituenti il RTI (prot. INAIL 42377610 e prot. INAIL 42312382);
- il CIG assegnato alla presente procedura è: 87929056BF;

**Ritenuto** pertanto di disporre una proroga tecnica pari a 12 mesi dell'affidamento conferito con la suddetta determinazione n. 116/2022. al fine di garantire la continuità dei servizi, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di aggiudicazione, autonoma o centralizzata;



**Ritenuto** di individuare quale D.E.C. incaricato in via provvisoria relativamente all'attuazione del suddetto contratto l'unico Collaboratore Tecnico della sos TECANO, Geom. Sauro Pirone della sede di Domodossola ;

**Dato atto** che la spesa complessiva, pari a € 1.737.280,00 compresa IVA trova imputazione come di seguito indicato:

Conto economico 2024

→ aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 per € 1.158.186,67

Conto economico 2025

→ aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 per € 579.093,33

*In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali*

## DETERMINA

1) **di disporre**, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, una proroga tecnica di mesi dodici (dal 01/05/2024 al 30/04/2025) del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO, disposto con Determinazione n. 116 dell'11/02/2022 in favore del R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Miecì S.p.A. (mandante), ora Renovit Public Solutions S.p.A., a seguito della procedura di gara aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con deliberazione a contrarre n. 360 del 23/04/2021, ad un importo pari a € 1.424.000,00 oltre IVA, senza variazioni rispetto al corrispettivo del contratto originale;

2) **di dare atto** che:

- ✓ in relazione al servizio oggetto del presente affidamento, non sono al momento attive convenzioni CONSIP o SCR;
- ✓ ai sensi della vigente normativa, che il R.T.I. aggiudicatario è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- ✓ il prezzo offerto risulta essere congruo in rapporto ai valori medi di mercato;
- ✓ il CIG assegnato alla presente procedura è: 87929056BF;

3) **di dare atto** altresì che:

- si è provveduto ad acquisire il D.U.R.C. in corso di validità delle imprese costituenti il RTI (prot. INAIL 42377610 e prot. INAIL 42312382);
- si richiederà al RTI affidatario la proroga dell'efficacia della garanzia fideiussoria definitiva n. 08357820000865878 rilasciata da Intesa Sanpaolo S.p.A. in data 16/03/2022;
- la polizza di assicurazione n. 408162626 stipulata in data 25/03/2022 con l'Agenzia Merzagora Simone & C. s.a.s. è valida sino al 30/04/2025;



4) **di dare atto** che la spesa complessiva, pari a € 1.737.280,00 compresa iVA trova imputazione come di seguito indicato:

Conto economico 2024

→ aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 per € 1.158.186,67

Conto economico 2025

→ aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 per € 579.093,33

5) **di dare atto** che il D.E.C. incaricato in via provvisoria relativamente all'attuazione del suddetto contratto è il Collaboratore Tecnico Geom. Sauro Pirone della sede di Domodossola della sos TECANO;

6) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 10 del 24/01/1995 e s.m.i..

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.**

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**